

Auszug aus der Niederschrift
über Sitzung des Marktgemeinderates des Marktes Eschau
am Montag, 20.01.2025, im Rathaus Eschau (Sitzungssaal)

Anwesenheitsliste

Vorsitzender

1. Bürgermeister Gerhard Rüth

Marktgemeinderatsmitglieder

2. Bürgermeisterin	Alexandra Frieß
Marktgemeinderat	Peter Adler
3. Bürgermeisterin	Gisela Zipf
Marktgemeinderat	Otto Ackermann
Marktgemeinderat	Jens Ballmann
Marktgemeinderat	Klaus Jaxtheimer
Marktgemeinderat	Jonathan Kabel
Marktgemeinderat	Wolfgang Katte
Marktgemeinderat	Matthias Langer
Marktgemeinderätin	Brigitte Maier
Marktgemeinderat	Christian Pfeifer
Marktgemeinderätin	Hildegard Rotter
Marktgemeinderat	Berthold Rüth
Marktgemeinderat	Sebastian Wehren

abwesende / entschuldigte Marktgemeinderatsmitglieder

Marktgemeinderat	Holger Frieß
Marktgemeinderat	Georg Horlebein

Marktverwaltung

Herr Matthias Günther
Frau Annika Fuchs

Sonstige

TOP 05.
Herr Michael Niklös, Ing.Büro Jung GmbH, Kleinostheim

1. Bürgermeister Gerhard Rüth eröffnet die Sitzung.

Der Marktgemeinderat des Marktes Eschau wurde mit Einladung vom 10.01.2025 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht zu der heutigen Sitzung eingeladen.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

1. Bürgermeister Gerhard Rüth stellt fest, dass der Marktgemeinderat ordnungsgemäß geladen wurde, die Mehrheit der Mitglieder des Marktgemeinderates anwesend und stimmberechtigt ist und der Marktgemeinderat damit beschlussfähig ist.

Öffentliche Sitzung

01. Genehmigung von Niederschriften

Niederschrift der Sitzung vom 16.12.2024

02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Niederschrift der Sitzung vom 16.12.2024

03. Bekanntgaben und Informationen von 1. Bürgermeister Gerhard Rüth

- 03.1. Aktueller Sitzungskalender
- 03.2. Bundestagswahlen 2025
- 03.3. Modernisierungsgesetz – Auswirkungen Baurecht
- 03.4. Evaluierungsworkshop Allianz Spessartkraft
- 03.5. Grundsteuerreform zum 01.01.2025
Aktueller Sachstand
- 03.6. Dorferneuerung im Markt Eschau
Spielplatzentwicklungskonzept „Eschau spielend erleben“
- 03.7. Feuerwehren im Markt Eschau
FFW Eschau - Anschaffung eines Mehrzweckfahrzeugs
FFW Wildensee - Anschaffung eines Mannschaftstransportwagens
- 03.8. Kommunale Wärmeplanung
- 03.9. Runder Tisch Hausarztversorgung
- 03.10. Zensus 2022
- 03.11. Neubau Kindertagesstätte Eschau

04. Bürgerfragestunde

05. Gewerbegebiet „Quelle“ Eschau

Verlängerung Stichstraße vor Grundstück „In der Quelle 14“
(Fl.Nr. 2820/1, Gemarkung Eschau)

Referent: Herr Michael Niklős, Ing.Büro Jung GmbH, Kleinostheim

06. Feuerwehrwesen im Markt Eschau

- 06.1. Neuerlass Feuerwehrsatzung
- 06.2. Kommandantenwahl
Festlegung der Möglichkeit eines zweiten Stellvertreters für die Freiwillige Feuerwehr Eschau

07. Kommunalwahlen 2026

Berufung der Gemeindewahlleitung und der Stellvertretung

08. Dorferneuerung im Markt Eschau

Vereinbarung über das Erstellen einer Dokumentation über die Entwicklung des Areals
Kreuzgasse mit dem EHRE Haus

- 08.1. Allgemeine Information
- 08.2. Abschluss einer Vereinbarung zwischen Markt Eschau und Teilnehmergeinschaft Eschau

09. Anfragen Marktgemeinderatsmitglieder

- 09.1. Verkehrssituation Straße/Fahrradweg in Richtung Unteraulenbach

01. Genehmigung von Niederschriften

Niederschrift der Sitzung vom 16.12.2024

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 16.12.2024 wurde allen Marktgemeinderatsmitgliedern am 20.12.2024 auf dem Postweg übersandt.

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung liegt zur Einsichtnahme aus.

Beschluss

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 16.12.2024 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 15 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Hinweis

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung gilt gemäß § 27 Abs. 2 Satz 2 GeschO als genehmigt.

02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Sitzung vom 16.12.2024

1. Bürgermeister Gerhard Rüth gibt gemäß Art. 52 Abs. 3 GO i.V.m. § 22 Abs. 3 GeschO die Tagesordnungspunkte sowie den Gegenstand der in der Sitzung des Marktgemeinderates vom 16.12.2024 in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

TOP 13.

Neubau Kindertageseinrichtung Eschau

Auftragsvergaben

Außenanlagen (Begrünungs- und Bepflanzungsmaßnahmen)

Lieferung und Montage Schließanlage

Lieferung und Montage Feuerlöscher

Baureinigung

05. Gewerbegebiet „Quelle“ Eschau

Verlängerung Stichstraße vor Grundstück „In der Quelle 14“

(Fl.Nr. 2820/1, Gemarkung Eschau)

Beschluss

Der Marktgemeinderat des Marktes Eschau billigt die von Herrn Michael Niklős, Ing.Büro Jung GmbH, Kleinostheim, ausgearbeitete und in der heutigen Sitzung vorgestellte Planung (Stand: 11.11.2024) und beschließt, die Stichstraße „In der Quelle“ (Fl.Nr. 2820/1, Gemarkung Eschau) im Bereich „In der Quelle 14“ auf einer Länge von ca. 12 lfdm. und mit einer Fläche von ca. 110 m² zu verlängern bzw. auszubauen.

1. Bürgermeister Gerhard Rüth und die Marktverwaltung werden (in Abstimmung sowie mit fachlicher Beratung und Begleitung durch das Ingenieurbüro Jung GmbH, Kleinostheim, gemäß bestehendem Ingenieur-Rahmenvertrag vom 05.09.2023) mit der Realisierung und Umsetzung der Planung beauftragt und ermächtigt.

Die Maßnahme ist im Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2025 im Vermögenshaushalt verbindlich aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis: 14 JA-Stimmen : 1 NEIN-Stimmen

06. Feuerwehrwesen im Markt Eschau

Beschluss

Der Marktgemeinderat beschließt den Neuerlass einer Feuerwehrsatzung der Freiwilligen Feuerwehren des Marktes Eschau.

1. Bürgermeister Gerhard Rüth wird beauftragt und ermächtigt, die Satzung (auf Grundlage des Entwurfs vom 15.01.2025) auszufertigen und amtlich bekanntzumachen.

Abstimmungsergebnis: 15 JA-Stimmen: 0 NEIN-Stimmen

06.2. Kommandantenwahl

Festlegung der Möglichkeit eines zweiten Stellvertreters für die Freiwillige Feuerwehr Eschau

Beschluss

Der Marktgemeinderat eröffnet der Freiwilligen Feuerwehr Eschau, deren Kommandant zusätzlich als „federführender Kommandant der Ortswehren“ und als Koordinationsstelle für gesamthafte Bestellungen bzw. Anschaffungen aller Ortswehren fungiert, gemäß Änderungsgesetz zum Bayerischen Feuerwehrgesetz vom 27.06.2017 und gemäß § 3 Abs. 6 der bekanntzumachenden Feuerwehrsatzung die Möglichkeit, bei den anstehenden Neuwahlen am 15.03.2025 gemäß vorliegenden und nach Bestätigung des Ausnahmefalles durch die Kreisbrandinspektion Miltenberg (Kreisbrandrat) vom 13.12.2024, neben dem stellvertretenden Kommandanten einen weiteren stellvertretenden Kommandanten zu wählen.

Abstimmungsergebnis: 15 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

07. Kommunalwahlen 2026

Berufung der Gemeindewahlleitung und der Stellvertretung

Beschluss

Der Marktgemeinderat beruft die Amtsleitung Amt 1 „Allgemeine Verwaltung und Bürgerservice“, Frau Annika Fuchs zur Wahlleiterin für die Gemeindewahlen am 08. März 2026 im Markt Eschau.

Abstimmungsergebnis: 15 Ja-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Beschluss

Der Marktgemeinderat beruft den Geschäftsleiter des Marktes Eschau, Herr Matthias Günther, zum stellvertretenden Wahlleiter für die Gemeindewahlen am 08. März 2026 im Markt Eschau.

Abstimmungsergebnis: 15 Ja-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Zu allen anderen Tagesordnungspunkten wurden keine Beschlüsse gefasst.