

Auszug aus der Niederschrift
über Sitzung des Ausschusses Bauen, Natur und Umwelt des Marktes Eschau
am Donnerstag, 23. Mai 2024, in Sitzungssaal Rathaus

Anwesenheitsliste

Vorsitzender

1. Bürgermeister Gerhard Rüth

Ausschussmitglieder

Marktgemeinderat Peter Adler
Marktgemeinderat Otto Ackermann
Marktgemeinderat Holger Frieß
Marktgemeinderat Jonathan Kabel
Marktgemeinderat Wolfgang Katte
Marktgemeinderat Sebastian Wehren

abwesende / entschuldigte Ausschussmitglieder

./.

Zuhörerinnen und Zuhörer Marktgemeinderat

Gisela Zipf
Klaus Jaxtheimer

Marktverwaltung

Herr Carsten Süß
Herr Kai Brehm

Sonstige

1. Bürgermeister Gerhard Rüth eröffnet die Sitzung.

Der Ausschuss für Bauen, Natur und Umwelt wurde mit Einladung vom 14.05.2024 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht zu der heutigen Sitzung eingeladen.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

1. Bürgermeister Gerhard Rüth stellt fest, dass der Ausschuss ordnungsgemäß geladen wurde, alle Mitglieder des Ausschusses anwesend und stimmberechtigt sind / die Mehrheit der Mitglieder des Ausschusses anwesend und stimmberechtigt ist und der Ausschuss damit beschlussfähig ist.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

01. Genehmigung von Niederschriften

Niederschrift der Sitzung vom 15.04.2024

02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Sitzung vom 15.04.2024

03. Bekanntgaben und Informationen von 1. Bürgermeister Gerhard Rüth

03.1. Brunnengärten

03.2 Glasfaserausbau - Sachstand

04. Bauangelegenheiten

04.1. Entscheidungen Erteilung gemeindliches Einvernehmen

04.2. Informationen Genehmigungsverfahren

04.3. Denkmalschutzrechtliche Erlaubnis

05. Anfragen Ausschussmitglieder

05.1. Festhalle Hobbach

05.2. Friedhof Sommerau

01. Genehmigung von Niederschriften

Niederschrift der Sitzung vom 15.04.2024

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen, Natur und Umwelt vom 15.04.2024 wurde allen Ausschussmitgliedern am 29.04.2024 auf dem Postweg übersandt.

Beschluss

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen, Natur und Umwelt vom 15.04.2024 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 7 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Hinweis

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung gilt gemäß § 27 Abs. 2 Satz 2 GeschO als genehmigt.

02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Sitzung vom 15.04.2024

1. Bürgermeister Gerhard Rüth gibt gemäß Art. 52 Abs. 3 GO i.V.m. §§ 36 Abs. 1 und 22 Abs. 3 GeschO die Tagesordnungspunkte sowie den Gegenstand der in der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Natur und Umwelt vom 15.04.2024 in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

Entfällt, da keine Beschlüsse im nicht-öffentlichen Teil gefasst wurden.

04. Bauangelegenheiten

04.1. Entscheidungen über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens

Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen, Natur und Umwelt erteilt dem Bauantrag auf Wohnhausaufstockung und Nutzungsänderung zum 2 WE auf dem Grundstück Fl.Nr. 331, Gemarkung Eschau (St-Laurentius-Str. 3), das gemeindliche Einvernehmen. Der Befreiung von den Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Nördl. der Staatsstr. Nr. 2308“ hinsichtlich der Wandhöhe wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 7 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

04.2. Informationen Genehmigungsfreistellungsverfahren

Keine!

04.3. Denkmalschutzrechtliche Erlaubnis

Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen, Natur und Umwelt stimmt dem Antrag auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis für den Ortsbereich Eschau und Sommerau zu.

Abstimmungsergebnis: 7 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Zu allen anderen Tagesordnungspunkten wurden keine Beschlüsse gefasst.