

Auszug aus der Niederschrift
über Sitzung des Marktgemeinderates des Marktes Eschau
am Montag, 13.12.2021, in der „Elsavahalle“ Eschau

Anwesenheitsliste

Vorsitzender

1. Bürgermeister Gerhard Rüth

Marktgemeinderatsmitglieder

2. Bürgermeisterin Alexandra Frieß
3. Bürgermeisterin Gisela Zipf
Marktgemeinderat Otto Ackermann
Marktgemeinderat Peter Adler
Marktgemeinderat Georg Horlebein
Marktgemeinderat Klaus Jaxtheimer
Marktgemeinderat Wolfgang Katte
Marktgemeinderat Matthias Langer
Marktgemeinderätin Brigitte Maier
Marktgemeinderat Christian Pfeifer
Marktgemeinderätin Hildegard Rotter
Marktgemeinderat Berthold Rüth
Marktgemeinderat Tobias Siegler
Marktgemeinderat Sebastian Wehren

abwesende / entschuldigte Marktgemeinderatsmitglieder

Marktgemeinderat Jens Ballmann
Marktgemeinderat Jonathan Kabel

Marktverwaltung

Herr Walter Wölfelschneider
Frau Theresa Schmitt

Sonstige

TOP 06. Öffentliche Sitzung
Herr Peter Farrenkopf, Ingenieurbüro Johann und Eck GbR, Bürgstadt
Frau Carmen Eck, Ingenieurbüro Johann und Eck GbR, Bürgstadt

TOP 07. Öffentliche Sitzung
Herr Peter Matthiesen, Büro Planer FM GbR, Aschaffenburg

1. Bürgermeister Gerhard Rüth eröffnet die Sitzung.

Der Marktgemeinderat des Marktes Eschau wurde mit Einladung vom 02.12.2021 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht zu der heutigen Sitzung eingeladen.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

1. Bürgermeister Gerhard Rüth stellt fest, dass der Marktgemeinderat ordnungsgemäß geladen wurde, die Mehrheit der Mitglieder des Marktgemeinderates anwesend und stimmberechtigt ist und der Marktgemeinderat damit beschlussfähig ist.

Öffentliche Sitzung

Tagesordnung

01. Genehmigung von Niederschriften

Niederschrift der Sitzung vom 29.11.2021

02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Sitzung vom 29.11.2021

03. Bekanntgaben und Informationen von 1. Bürgermeister Gerhard Rüth

03.1. Aktueller Sitzungskalender

03.2. Corona-Pandemie

Sitzungen kommunaler Gremien und Bürgerversammlungen

03.3. Kindertageseinrichtungen im Markt Eschau

Containeranlage Kindertageseinrichtung Eschau

03.4. Feuerwehren im Markt Eschau

Feuerwehrbedarfsplan - Auftaktgespräch

03.5. Feuerwehren im Markt Eschau

FFW Sommerau – Beschaffung Tragkraftspritze TS 8/8/

03.6. Dankeschön Kreis Ahrweiler

03.7. Ehrung Herr Adolf Weis

03.8. Marktverwaltung – Stelle „Sitzungsdienst“ sowie „luK“

Vorstellung Frau Luisa Herbeck

04. Bürgerfragestunde

04.1. Anfrage Frau Friederike Rollmann

04.2. Anfrage Herr Nico Rein

05. Neustrukturierung Wasserversorgung im Markt Eschau

Aktuelle Information

06. Neubau Kindertageseinrichtung Eschau

Projektplanung

06.1. Präsentation Objektplanung (Entwurfs-/Grundrissplanung)

06.2. Billigung Objektplanung (Entwurfs-/Grundrissplanung)

07. Bauleitplanung im Markt Eschau

Änderung Bebauungsplan „Steinig und Erweiterung Großer Trieb“ Eschau

07.1. Präsentation Planung

07.2. Billigung Planung

07.3. Durchführung Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

08. Anfragen Marktgemeinderatsmitglieder

09. Jahresrückblick von 1. Bürgermeister Gerhard Rüth

01. Genehmigung von Niederschriften

Niederschrift der Sitzung vom 29.11.2021

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 29.11.2021 wurde allen Marktgemeinderatsmitgliedern am 02.12.2021 auf dem Postweg übersandt.

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung liegt zur Einsichtnahme auf.

Beschluss

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 29.11.2021 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 15 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Hinweis

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung gilt gemäß § 27 Abs. 2 Satz 2 GeschO als genehmigt.

02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Bürgermeister Gerhard Rüth gibt gemäß Art. 52 Abs. 3 GO i.V.m. § 22 Abs. 3 GeschO die Tagesordnungspunkte sowie den Gegenstand der in der Sitzung des Marktgemeinderates vom 29.11.2021 in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

TOP 12.

Friedhofswesen im Markt Eschau

Anpassung Vertrag Bestattungsunternehmen Firma Völker UG, Eschau

Anpassung der Friedhofsgebührensatzung (Friedhofs- und Bestattungsgebühren)

06. Neubau Kindertageseinrichtung Eschau

Projektplanung

Beschluss

Der Marktgemeinderat billigt die vom Ingenieurbüro Johann und Eck GbR, Bürgstadt, im Rahmen des Projekts „Neubau Kindertageseinrichtung Eschau“ die (auf der Grundlage der vom Marktgemeinderat am 08.11.2021 gebilligten „Planungsvariante V2“) ausgearbeitete und heute vorgestellte Objektplanung (Entwurfs-/Grundrissplanung) i.d.F. vom 09.12.2021.

Das Ingenieurbüro wird beauftragt, für die zwischen dem Kindergarten und der Kinderkrippe vorgesehene Flachdachgestaltung des Gebäudes (Eingang, Foyer und Treppenhaus) mögliche Alternativen auszuarbeiten und dem Marktgemeinderat zur finalen Entscheidung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: 15 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Beschluss

Das Ingenieurbüro Johann und Eck GbR, Bürgstadt, und die Marktverwaltung werden beauftragt und ermächtigt, den Bauantrag für das Projekt sowie den Antrag auf Förderung des Projekts mit staatlichen Fördermitteln nach Art. 10 FAG auf der Grundlage der heute vorgestellten und gebilligten Objektplanung (Entwurfs-/Grundrissplanung) i.d.F. vom 09.12.2021 auszuarbeiten sowie mit dem Landratsamt Miltenberg und der Regierung von Unterfranken in rechtlicher und fachlicher sowie fördertechischer Hinsicht abzustimmen und dem Marktgemeinderat zur finalen Entscheidung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: 15 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

07. Bauleitplanung im Markt Eschau

Änderung Bebauungsplan „Steinig und Erweiterung Großer Trieb“ Eschau

07.2. Billigung Planung

Beschluss

Der Marktgemeinderat billigt die vom Büro Planer FM GbR, Aschaffenburg, ausgearbeitete Planung zur Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Steinig und Erweiterung Großer Trieb“ Eschau im Bereich des Grundstücks Fl.Nr. 2610/11, Gemarkung Eschau (Lage: Am Steinig 1 und 1 a, 63863 Eschau) - Plan-Entwurf mit Begründung vom 29.11.2021 unter Berücksichtigung der Objektvariante 1.

Abstimmungsergebnis: 12 JA-Stimmen : 3 NEIN-Stimmen

Planung (Plan-Entwurf vom 29.11.2021)



07.3. Durchführung Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

Beschluss

Der Marktgemeinderat beauftragt die Marktverwaltung im Rahmen des Bauleitplanverfahrens zur Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Steinig und Erweiterung Großer Trieb“ Eschau die Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB und die Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 Satz 1 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: 15 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Zu allen anderen Tagesordnungspunkten wurden keine Beschlüsse gefasst.