

**Auszug aus der Niederschrift
über Sitzung des Marktgemeinderates des Marktes Eschau
am Montag, 11.10.2021, in der „Elsavahalle“ Eschau**

Anwesenheitsliste

Vorsitzender

1. Bürgermeister Gerhard Rüth

Marktgemeinderatsmitglieder

2. Bürgermeisterin Alexandra Frieß
3. Bürgermeisterin Gisela Zipf
Marktgemeinderat Otto Ackermann
Marktgemeinderat Peter Adler
Marktgemeinderat Georg Horlebein
Marktgemeinderat Klaus Jaxtheimer
Marktgemeinderat Jonathan Kabel
Marktgemeinderat Wolfgang Katte
Marktgemeinderat Matthias Langer
Marktgemeinderätin Brigitte Maier
Marktgemeinderätin Hildegard Rotter
Marktgemeinderat Berthold Rüth
Marktgemeinderat Tobias Siegler
Marktgemeinderat Sebastian Wehren

abwesende / entschuldigte Marktgemeinderatsmitglieder

Marktgemeinderat Jens Ballmann
Marktgemeinderat Christian Pfeifer

Marktverwaltung

Herr Walter Wölfelschneider
Frau Marina Vornberger

Sonstige

TOP 05. Öffentliche Sitzung
Frau Angela Reinhard, Quartiersmanagerin Markt Eschau
Frau Monja Weis, ehemalige Quartiersmanagerin Markt Eschau
TOP 06. Öffentliche Sitzung
Herr Helmut Platz, Kreisjugendpfleger Landratsamt Miltenberg
Frau Katja Schreck, Jugendbeauftragte Markt Eschau
TOP 07. Öffentliche Sitzung
Frau Katrin Arnold, Rektorin Valentin-Pfeifer-Volksschule Eschau
TOP 10. Öffentliche Sitzung
Herr Klaus Fischer, Firma Rose GmbH Eschau
Herr Josef Roth, Architekt, Leidersbach

1. Bürgermeister Gerhard Rüth eröffnet die Sitzung.

Der Marktgemeinderat des Marktes Eschau wurde mit Einladung vom 30.09.2021 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht zu der heutigen Sitzung eingeladen.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

1. Bürgermeister Gerhard Rüth stellt fest, dass der Marktgemeinderat ordnungsgemäß geladen wurde, die Mehrheit der Mitglieder des Marktgemeinderates anwesend und stimmberechtigt ist und der Marktgemeinderat damit beschlussfähig ist.

Öffentliche Sitzung

Tagesordnung

01. Genehmigung von Niederschriften

Niederschrift der Sitzung vom 13.09.2021

02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Niederschrift der Sitzung vom 13.09.2021

03. Bekanntgaben und Informationen von 1. Bürgermeister Gerhard Rüth

03.1. Aktueller Sitzungskalender

03.2. Corona-Pandemie

Bürgerversammlung

„Weihnachtsdorf“ findet nicht statt

03.3. „DenkOrt Deportationen“

03.4. Ferienspiele 2021

03.5. Freiwillige Feuerwehren im Markt Eschau

03.6. Valentin-Pfeifer-Volksschule Eschau
Sanierung Schulsportgelände

03.7. Hospizzentrum Aschaffenburg

04. Bürgerfragestunde

05. Quartiersmanagement im Markt Eschau

Präsentation Abschluss-/Erfahrungsbericht Projektzeitraum 2017 – 2021
sowie Finanzierungsübersicht Projekt- und Förderzeitraum 2019 – 2021

06. Projekt „Zukunft“

Präsentation Abschlussbericht

07. Valentin-Pfeifer-Volksschule Eschau

Aktuelle Informationen

08. Kindertageseinrichtungen im Markt Eschau

Containeranlage Kindertageseinrichtung Eschau

Aktuelle Informationen

09. Zweckvereinbarung

über die Bestellung gemeinsamer behördlicher Informationssicherheitsbeauftragter

10. Bauleitplanung im Markt Eschau

Antrag auf Änderung Bebauungsplan „Steinig und Erweiterung Großer Trieb“ Eschau

11. Anfragen Marktgemeinderatsmitglieder

11.1. Durchführung der Bundestagswahl 2021

11.2. Altglascontainer Parkplatz „Mühlbach“

01. Genehmigung von Niederschriften

Niederschrift der Sitzung vom 13.09.2021

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 13.09.2021 wurde allen Marktgemeinderatsmitgliedern am 30.09.2021 auf dem Postweg übersandt.

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung liegt zur Einsichtnahme auf.

Beschluss

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 13.09.2021 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 15 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Hinweis

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung gilt gemäß § 27 Abs. 2 Satz 2 GeschO als genehmigt.

02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Bürgermeister Gerhard Rüth gibt gemäß Art. 52 Abs. 3 GO i.V.m. § 22 Abs. 3 GeschO die Tagesordnungspunkte sowie den Gegenstand der in der Sitzung des Marktgemeinderates vom 13.09.2021 in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

TOP 12.

Projekte Markt Eschau

Auftragsvergaben

- 12.1. Neustrukturierung Wasserversorgung im Markt Eschau
- 12.2. „Wildensteiner Straße“ Eschau
Straßenbau- sowie Kanalbau- und Wasserleitungsarbeiten
- 12.3. Rathaus Eschau
An- und Umbaumaßnahmen
- 12.4. Valentin-Pfeifer-Volksschule Eschau
Digitalisierung Grund- und Mittelschule
- 12.5. Neubau Kindertageseinrichtung Eschau
Bauleitplanung
- 12.6. Kindertageseinrichtungen im Markt Eschau
Containeranlage Kindertageseinrichtung Eschau
- 12.7. Straßenbeleuchtung im Markt Eschau
LED-Umrüstung

TOP 13.

Bauleitplanung im Markt Eschau

Aktualisierung gemeindlicher Flächennutzungsplan

- 13.1. Grundsatzentscheidung
- 13.2. Auftragsvergabe Architektenleistungen

05. Quartiersmanagement im Markt Eschau

Präsentation Abschluss-/Erfahrungsbericht Projektzeitraum 2017 – 2021
sowie Finanzierungsübersicht Projekt- und Förderzeitraum 2019 – 2021

Beschluss

Der Marktgemeinderat nimmt den von der „Quartiersmanagerin“ im Markt Eschau, Frau Monja Weis, im Rahmen einer Präsentation mit Datum vom 11.10.2021 und dem Titel „Quartiersmanagement Markt Eschau“ vorgestellten Abschluss-/Erfahrungsbericht über das Projekt „Quartiersmanagement im Markt Eschau“ – Schwerpunkt „Senioren“ (Projektzeitraum 01.10.2017 – 30.09.2021) positiv zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: 15 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Beschluss

Der Marktgemeinderat anerkennt und billigt die vom Geschäftsleiter, Herrn Walter Wölfelschneider, erstellte Finanzierungsübersicht vom 05.10.2021 für das Projekt „Quartiersmanagement im Markt Eschau“ – Schwerpunkt „Senioren“ (Projektzeitraum 01.10.2019 – 30.09.2021) und genehmigt alle im Rahmen der Realisierung und Umsetzung des Projekts von der Marktverwaltung verausgabten (Personal- und Sachausgaben sowie Sonstige Ausgaben) und vereinnahmten (Zuwendungen Förderrichtlinie „SeLA“) finanziellen Mittel.

Abstimmungsergebnis: 15 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

09. Zweckvereinbarung

über die Bestellung gemeinsamer behördlicher Informationssicherheitsbeauftragter

Beschluss

Der Markt Eschau tritt der „Zweckvereinbarung über die Bestellung gemeinsamer behördlicher Informationssicherheitsbeauftragter für den Landkreis Miltenberg und dessen kreisangehörige Städte, Märkte, Gemeinden und Verwaltungsgemeinschaften“ bei.

1. Bürgermeister Gerhard Rüth wird beauftragt und ermächtigt, die Zweckvereinbarung für den Markt Eschau zu unterzeichnen.

Abstimmungsergebnis: 15 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

10. Bauleitplanung im Markt Eschau

Antrag auf Änderung Bebauungsplan „Steinig und Erweiterung Großer Trieb“ Eschau

Aufstellungsbeschluss

Der Marktgemeinderat beschließt die Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Steinig und Erweiterung Großer Trieb“ Eschau im Bereich des Grundstücks Fl.Nr. 2610/11, Gemarkung Eschau (Lage: Am Steinig 1 und 1 a, 63863 Eschau).

Grundlage der Bauleitplanung bzw. des Änderungsverfahrens ist der Antrag von Herrn Thomas Scheiter vom 25.08.2021; danach soll das gegenständliche Grundstück als „Mischgebiet (MI)“ anstatt als „Allgemeines Wohngebiet (WA)“ festgesetzt werden; im übrigen sollen Änderungen und Ergänzungen der Festsetzungen über die zulässige Wandhöhe, die zulässige Dachform und die zulässige Dachneigung vorgenommen werden.

Das Änderungsverfahren wird als reguläres Verfahren nach § 8 BauGB durchgeführt.

Der Marktgemeinderat beauftragt und ermächtigt die Marktverwaltung die Bauleitplanung bzw. das Änderungsverfahren einzuleiten bzw. durchzuführen, sobald und soweit der Antragsteller dem Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages nach § 11 BauGB zugestimmt hat, in dem sich dieser insbesondere verpflichtet, die Kosten für die Ausarbeitung der Bauleitplanung und die Durchführung des Bauleitplanverfahrens sowie aller sonstiger eventuell erforderlicher und notwendiger Maßnahmen zu tragen und hierfür die von der Gemeinde festgelegte/n Sicherheitsleistung/en zu hinterlegen.

Abstimmungsergebnis: 15 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Zu allen anderen Tagesordnungspunkten wurden keine Beschlüsse gefasst.