

**Auszug aus der Niederschrift
über Sitzung des Marktgemeinderates des Marktes Eschau
am Montag, 25.05.2020, in der „Elsavahalle“ Eschau)**

Anwesenheitsliste

Vorsitzender

1. Bürgermeister Gerhard Rüth

Marktgemeinderatsmitglieder

2. Bürgermeisterin Alexandra Frieß
3. Bürgermeisterin Gisela Zipf
Marktgemeinderat Otto Ackermann
Marktgemeinderat Peter Adler
Marktgemeinderat Jens Ballmann
Marktgemeinderat Georg Horlebein
Marktgemeinderat Jonathan Kabel
Marktgemeinderat Wolfgang Katte
Marktgemeinderat Klaus Jaxtheimer
Marktgemeinderat Matthias Langer
Marktgemeinderätin Brigitte Maier
Marktgemeinderat Christian Pfeifer
Marktgemeinderätin Hildegard Rotter
Marktgemeinderat Tobias Siegler
Marktgemeinderat Sebastian Wehren

abwesende / entschuldigte Marktgemeinderatsmitglieder

Marktgemeinderat Berthold Rüth

Marktverwaltung

Herr Walter Wölfelschneider
Herr Matthias Günther
Frau Marina Vornberger

Sonstige

TOP 10. sowie TOP 11. und TOP 12. Öffentliche Sitzung
Frau Anne Fache, Büro Planer FM GbR, Aschaffenburg

1. Bürgermeister Gerhard Rüth eröffnet die Sitzung.

Der Marktgemeinderat des Marktes Eschau wurde mit Einladung vom 15.05.2020 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht zu der heutigen Sitzung eingeladen.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

1. Bürgermeister Gerhard Rüth stellt fest, dass der Marktgemeinderat ordnungsgemäß geladen wurde, die Mehrheit der Mitglieder des Marktgemeinderates anwesend und stimmberechtigt ist und der Marktgemeinderat damit beschlussfähig ist.

Öffentliche Sitzung

Tagesordnung

01. Genehmigung von Niederschriften

Niederschrift der konstituierenden Sitzung vom 07.05.2020

02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

konstituierende Sitzung vom 07.05.2020

03. Bekanntgaben und Informationen von 1. Bürgermeister Gerhard Rüth

03.1. Genehmigung Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2020

03.2. Neues Layout Homepage Markt Eschau sowie Amts- und Mitteilungsblatt Markt Eschau

03.3. Kommunale Allianz SpessartKraft e.V.
Förderung „Regionalbudget“

03.4. Spielplatzkonzept im Markt Eschau

03.5. Exkursion Marktgemeinderat

03.6. Straßenverkehrsrechtliche Anordnung „Elsavastraße“ Eschau
Anordnung „Absolutes Halteverbot“ Bereich Wohnanlage „50 plus“

03.7. Straßenverkehrsrechtliche Anordnung „Elsavastraße“ Sommerau
Anordnung „Tempo 30“ Bereich Ortsdurchfahrt Sommerau

04. Corona-Pandemie

Auswirkungen für den Markt Eschau

05. „Bürgerfragestunde“

Regelungen zur Durchführung von „Bürgerfragestunden“

05. „Bürgerfragestunde“

Anfragen Bürgerinnen und Bürger

06. Kindertageseinrichtungen im Markt Eschau

kurz- und mittelfristige Bereitstellung weiterer Betreuungsplätze

06.1. Aktuelle Information

06.2. Konsensreglung

07. Förderprogramm Freistaat Bayern

„Glasfaser/WLAN-Richtlinie“ (GWLANR)

07.1. Aktuelle Information

07.2. Antrag Förderung Maßnahme „Rathaus Eschau“

08. Neustrukturierung Wasserversorgung im Markt Eschau

Aktuelle Information

09. Erschließung Areal „Quelle“ Eschau

Aktuelle Information

10. Bauleitplanung im Markt Eschau
Aufstellung Bebauungsplan Areal „Kreuzgasse“ Eschau

- 10.1. Aktuelle Information
- 10.2. Präsentation aktuelle Planung
- 10.3. Billigung aktuelle Planung
- 10.4. Durchführung Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

11. Bauleitplanung im Markt Eschau
Aufstellung Bebauungsplan „Wildensteiner Straße – West“ Eschau

- 11.1. Aktuelle Information
- 11.2. Präsentation aktuelle Planung
- 11.3. Billigung aktuelle Planung
- 11.4. Durchführung Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

12. Bauleitplanung im Markt Eschau
Aufstellung Bebauungsplan „Schafhof“ Sommerau

- 12.1. Aktuelle Information
- 12.2. Präsentation aktuelle Planung
- 12.3. Billigung aktuelle Planung
- 12.4. Durchführung Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

13. Anfragen Marktgemeinderatsmitglieder

- 13.1. Fahrradweg zwischen Schullandheim Hobbach und Sommerauer Straße
- 13.2. Geländer Fußweg Kirche Sommerau

01. Genehmigung von Niederschriften

Niederschrift der konstituierenden Sitzung vom 07.05.2020

Beschluss

Die Niederschrift über die konstituierende Sitzung (öffentliche Sitzung) des Marktgemeinderates vom 07.05.2020 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 16 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Hinweis

Die Niederschrift über die konstituierende Sitzung (nichtöffentliche Sitzung) gilt gemäß § 27 Abs. 2 Satz 2 GeschO als genehmigt.

02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

konstituierende Sitzung vom 07.05.2020

1. Bürgermeister Gerhard Rüth gibt gemäß Art. 52 Abs. 3 GO i.V.m. § 22 Abs. 3 GeschO die Tagesordnungspunkte bzw. den Gegenstand der in der konstituierenden Sitzung des Marktgemeinderates vom 07.05.2020 in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

TOP 11.

Besoldung von 1. Bürgermeister Gerhard Rüth

- 11.1. Information über die Einstufung des Amtes des ersten Bürgermeisters
- 11.2. Festsetzung der Dienstaufwandsentschädigung des ersten Bürgermeisters

11.3. Information über den Anspruch auf Reisekostenvergütung und Festsetzung einer Reisekostenpauschale für Dienstfahrten des ersten Bürgermeisters

TOP 12.

Entschädigung der weiteren Bürgermeister oder Bürgermeisterinnen

12.1. Festsetzung der Entschädigung des 2. Bürgermeisters oder der 2. Bürgermeisterin

12.2. Festsetzung der Entschädigung des 3. Bürgermeisters oder der 3. Bürgermeisterin

Hinweis

Der konkrete Inhalt der gefassten Beschlüsse ist bzw. wird gemäß Art. 52 Abs. 3 GO i.V.m. § 22 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 GeschO (Personalangelegenheiten) nicht bekannt gegeben.

04. Corona-Pandemie

Auswirkungen für den Markt Eschau

1. Bürgermeister Gerhard Rüth informiert den Marktgemeinderat über die Auswirkungen der Corona-Pandemie für den Markt Eschau.

Ferienspiele 2020 und Kerbmarkt 2020

Beschluss

Der Marktgemeinderat befürwortet die von 1. Bürgermeister Gerhard Rüth vorgeschlagene Handlungs- und Vorgehensweise, d.h. die Absage des Kerbmarktes 2020 sowie die Durchführung eines verringerten Ferienprogramms 2020 in Abstimmung mit der Kommunalen Jugendarbeit des Landratsamtes Miltenberg.

Abstimmungsergebnis: 16 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

05. „Bürgerfragestunde“

Regelungen zur Durchführung von „Bürgerfragestunden“

Beschluss

Der Marktgemeinderat trifft gemäß § 21 Abs. 4 Satz 1 und Satz 2 der Geschäftsordnung für den Marktgemeinderat des Marktes Eschau (GeschO) Regelungen zur Durchführung von „Bürgerfragestunden“.

Der Marktgemeinderat stimmt der von der Marktverwaltung ausgearbeiteten Empfehlung vom 15.05.2020 zu mit der Maßgabe, dass die „Bürgerfragestunde“ grundsätzlich immer und ausschließlich im Rahmen der öffentlichen Sitzungen des Marktgemeinderates und im Anschluss an den Tagesordnungspunkt „Bekanntgaben und Informationen von 1. Bürgermeister Gerhard Rüth“ stattfinden soll.

Abstimmungsergebnis: 16 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Hinweis

Die Regelungen zur Durchführung von „Bürgerfragestunden“ in der Fassung vom 27.05.2020 sind der Niederschrift als Anlage beigefügt.

06. Kindertageseinrichtungen im Markt Eschau

kurz- und mittelfristige Bereitstellung weiterer Betreuungsplätze

06.2. Konsensregelung

Beschluss

Der Marktgemeinderat stimmt der Konsensregelung vom 15.05.2020, mit der durch den Markt Eschau bzw. die Träger der Kindertageseinrichtungen im Markt Eschau kurz- und mittelfristig, d.h. bereits mit Beginn des Kita-Jahres 2020/2021, weitere Betreuungsplätze und damit eine nachhalti-

ge und qualifizierte Betreuung für die aktuell auf der Warteliste für einen Betreuungsplatz für Krippe, Kindergarten oder Hort stehenden Kinder angeboten werden können, zu.

Die Marktverwaltung wird beauftragt und ermächtigt, in Abstimmung mit den Trägern der örtlichen Kindertageseinrichtungen alle zur Realisierung und Umsetzung der Konsensregelung erforderlichen und notwendigen verwaltungstechnischen und rechtlichen sowie eventuellen baulichen und technischen Maßnahmen und Maßnahmen zur Erst-Einrichtung und Ausstattung der örtlichen Kindertageseinrichtungen zu veranlassen.

Der Marktgemeinderat ist über die veranlassten Maßnahmen sowie die Kosten der veranlassten Maßnahmen zu informieren.

Abstimmungsergebnis: 14 JA-Stimmen : 2 NEIN-Stimmen

07. Förderprogramm Freistaat Bayern **„Glasfaser/WLAN-Richtlinie“ (GWLNR)**

07.2. Antrag Förderung Maßnahme „Rathaus Eschau“

Beschluss

Der Marktgemeinderat nimmt von der vom Freistaat Bayern mit Bekanntmachung des Bayerischen Staatsministeriums der Finanzen und für Heimat vom 21.08.2019 verabschiedeten Richtlinie zur Förderung von Glasfaseranschlüssen für öffentliche Schulen, Krankenhäuser und Rathäuser sowie von WLAN-Installationen für Krankenhäuser (Glasfaser/WLAN-Richtlinie – GWLNR) Kenntnis.

Der Marktgemeinderat beschließt, das Rathaus Eschau an das Internet über eine gigabitfähige und durchgängige Glasfaserleitung bis in das Gebäude anzubinden (FTTB-Anbindung) und hierzu erstmalig einen Glasfaseranschluss einschließlich Netzanschlusseinheit herzustellen.

Die Marktverwaltung wird beauftragt und ermächtigt, für die Maßnahme einen Antrag auf Förderung nach Maßgabe der „Glasfaser/WLAN-Richtlinie“ (GWLNR) zu stellen bzw. das förderrechtliche Verfahren durchzuführen.

Die Marktverwaltung wird beauftragt und ermächtigt, die Firma IK-T GbR, Regensburg, mit der fachlichen Beratung und Begleitung der Maßnahme gemäß Angebot vom 19.05.2020 und vom 25.05.2020 (Angebotssumme: 3.570,00 € inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer in Höhe von 19 v.H.) zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: 16 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

10. Bauleitplanung im Markt Eschau **Aufstellung Bebauungsplan Areal „Kreuzgasse“ Eschau**

10.3. Billigung aktuelle Planung

Beschluss

Der Marktgemeinderat billigt die vom Büro Planer FM GbR, Aschaffenburg, ausgearbeitete Planung zur Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplanes im Sinne von § 30 Abs.1 BauGB für das Areal „Kreuzgasse“ Eschau (Plan-Entwurf mit Begründung vom 02.03.2020).

In der Planung sind hinsichtlich der auf den Baugrundstücken Nr. 1 sowie Nr. 2 und Nr. 3 geplanten Wohnhäuser bzw. der an den jeweiligen Grundstücksgrenzen geplanten Gebäude und/oder Garagen/Carports die Darstellungen und Festsetzungen des Gestaltungsplans vom 20.02.2020 und der Ansicht vom Mai 2020 - Variante 2 zu berücksichtigen.

Abstimmungsergebnis: 16 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

10.4. Durchführung Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

Beschluss

Der Marktgemeinderat beauftragt die Marktverwaltung, im Rahmen des Bauleitplanverfahrens zur Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplanes im Sinne von § 30 Abs.1 BauGB für das Areal „Kreuzgasse“ Eschau (beschleunigtes Verfahren nach § 13 a BauGB) die Öffentlichkeitsbeteili-

gung nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB und die Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 Satz 1 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: 16 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

11. Bauleitplanung im Markt Eschau

Aufstellung Bebauungsplan „Wildensteiner Straße – West“ Eschau

11.3. Billigung aktuelle Planung

Beschluss

Der Marktgemeinderat billigt die vom Büro Planer FM GbR, Aschaffenburg, ausgearbeitete Planung zur Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplanes im Sinne von § 30 Abs.1 BauGB für das Areal „Wildensteiner Straße – West“ Eschau (Gestaltungsplan vom 17.03.2020).

Abstimmungsergebnis: 16 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

11.4. Durchführung Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

Beschluss

Der Marktgemeinderat beauftragt die Marktverwaltung im Rahmen des Bauleitplanverfahrens zur Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplanes im Sinne von § 30 Abs.1 BauGB für das Areal „Wildensteiner Straße – West“ Eschau (beschleunigtes Verfahren nach § 13 a BauGB) die Öffentlichkeits-beteiligung nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB und die Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 Satz 1 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: 16 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

12. Bauleitplanung im Markt Eschau

Aufstellung Bebauungsplan „Schafhof“ Sommerau

12.3. Billigung aktuelle Planung

Beschluss

Der Marktgemeinderat billigt die vom Büro Planer FM GbR, Aschaffenburg, ausgearbeitete Planung zur Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplanes im Sinne von § 30 Abs.1 BauGB für das Areal „Schafhof“ Sommerau (Bebauungsplan-Vorentwurf vom 20.04.2020) sowie zur Änderung des gemeindlichen Flächennutzungsplanes im Bereich des Areals „Schafhof“ Sommerau (Flächennutzungsplan-Vorentwurf vom 20.04.2020).

Abstimmungsergebnis: 16 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

12.4. Durchführung Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

Beschluss

Der Marktgemeinderat beauftragt die Marktverwaltung im Rahmen der Bauleitplanverfahren zur Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplanes im Sinne von § 30 Abs.1 BauGB für das Areal „Schafhof“ Sommerau (reguläres Verfahren nach § 8 BauGB) sowie zur Änderung des gemeindlichen Flächennutzungsplanes im Bereich des Areals „Schafhof“ Sommerau (Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 BauGB) die Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB und die Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 Satz 1 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: 16 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen