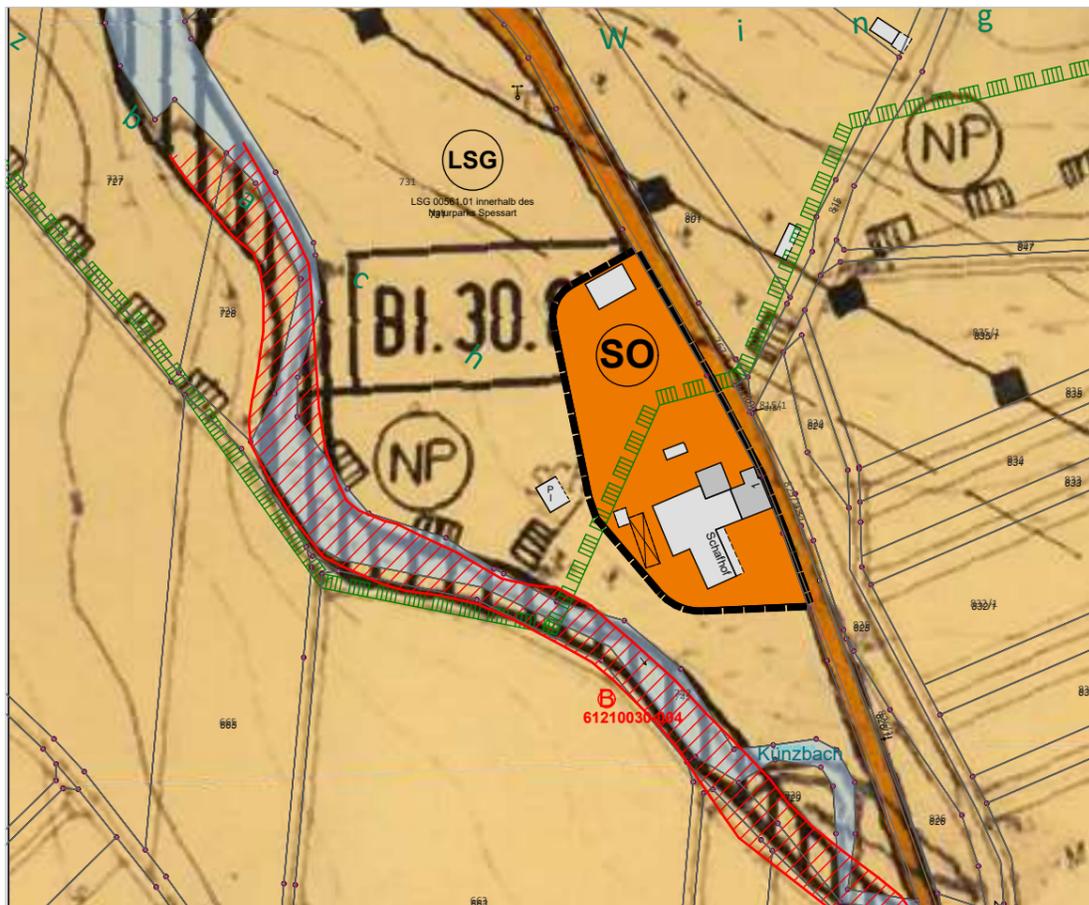


Ausschnitt aus der aktuellen Fassung des FNP des Marktes Eschau mit Kennzeichnung des Änderungsbereichs



Geänderte Fassung des FNP (Ausschnitt)

Darstellungen (§5 Abs. 2 BauGB)

- Sondergebiet
- landwirtschaftliche Fläche
- Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung

Nachrichtliche Übernahmen

- Biotop gemäß Biotopkartierung mit Biotopnummer 61210030-004

- LSG Landschaftsschutzgebiet LSG 00561.01 innerhalb des Naturparks Spessart

- NP Naturpark Spessart



M 1:2.500



Verfahrensvermerke

Die Änderung des Flächennutzungsplans ist durch Beschluss des Marktgemeinderates vom 25.05.2020 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB aufgestellt und am 10.06.2020 ortsüblich bekannt gemacht worden.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte in der Zeit vom 18.06.2020 bis einschließlich 17.07.2020. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB am Verfahren beteiligt.

Die Änderung des Flächennutzungsplans einschließlich der Begründung hat gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ____.2020 bis einschließlich ____.2020 öffentlich ausgelegen. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden von der öffentlichen Auslegung informiert und gemäß § 4 Abs. 2 BauGB am Verfahren beteiligt.

Die Marktgemeinde Eschau hat mit Beschluss des Gemeinderates vom ____.2020 die Änderung des Flächennutzungsplans gem. § 5 BauGB in der Fassung vom ____.2020 festgestellt.

Eschau, den ____.2020

Gerhard Rüth
Erster Bürgermeister

Ausgefertigt:

Es wird hiermit bestätigt, dass die Flächennutzungsplanänderung mit dem Feststellungsbeschluss des Marktgemeinderates vom ____.2020 identisch ist.

Eschau, den ____.2020

Gerhard Rüth
Erster Bürgermeister

Genehmigungsvermerk: Das Landratsamt Miltenberg hat die 1. Änderung des Flächennutzungsplans gemäß § 6 BauGB mit Bescheid vom ____.202_ genehmigt.

Landratsamt Miltenberg
Miltenberg,
i.A.

Die Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am ____.2020 gem. § 6 BauGB bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

Eschau, den ____.2020

Gerhard Rüth
Erster Bürgermeister

„Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung November 2019“.
UTM-Koordinatensystem

MARKT ESCHAU
Landkreis Miltenberg

Änderung des Flächennutzungsplans "Schafhof"
VORENTWURF

Datum: 25.05.2020

M 1:2.500



STADTPLANUNG
ENERGIEBERATUNG
Mühlstraße 43 • 63741 Aschaffenburg
Telefon 06021 411198
E-Mail p.matthiesen@planer-fm.de