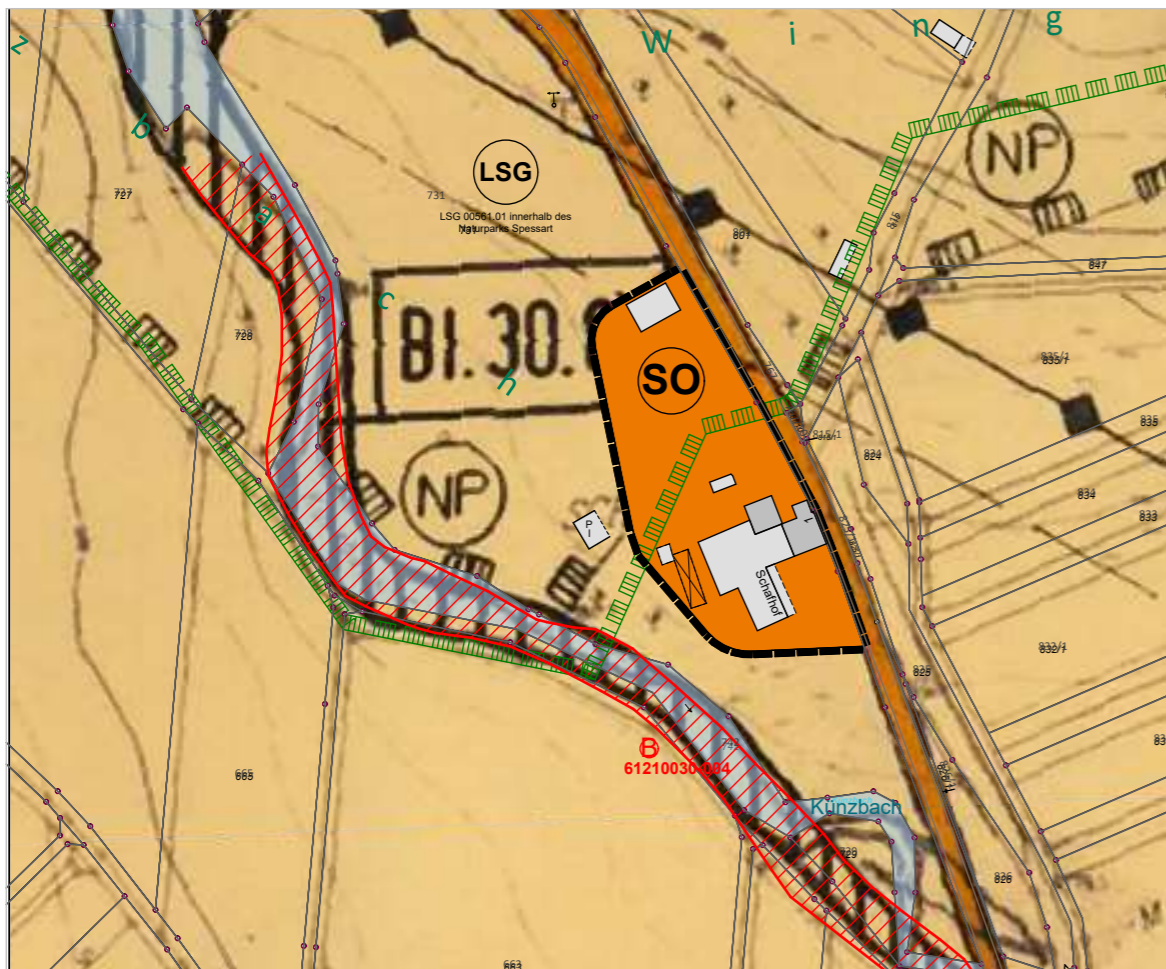


Ausschnitt aus der aktuellen Fassung des FNP des Marktes Eschau mit Kennzeichnung des Änderungsbereichs



Geänderte Fassung des FNP (Ausschnitt)

**Darstellungen (§5 Abs. 2 BauGB)**

- Sondergebiet
- landwirtschaftliche Fläche
- Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung

**Nachrichtliche Übernahmen**

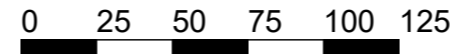
- B Biotop gemäß Biotopkartierung mit Biotopnummer  
61210030-004

- LSG Landschaftsschutzgebiet LSG 00561.01 innerhalb des Naturparks Spessart

- NP Naturpark Spessart



M 1:2.500



**Verfahrensvermerke**

Die Änderung des Flächennutzungsplans ist durch Beschluss des Marktgemeinderates vom 25.05.2020 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB aufgestellt und am 10.06.2020 ortsüblich bekannt gemacht worden.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte in der Zeit vom 18.06.2020 bis einschließlich 17.07.2020. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB am Verfahren beteiligt.

Die Änderung des Flächennutzungsplans einschließlich der Begründung hat gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom \_\_\_\_.2020 bis einschließlich \_\_\_\_.2020 öffentlich ausgelegen. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden von der öffentlichen Auslegung informiert und gemäß § 4 Abs. 2 BauGB am Verfahren beteiligt.

Die Marktgemeinde Eschau hat mit Beschluss des Gemeinderates vom \_\_\_\_.2020 die Änderung des Flächennutzungsplans gem. § 5 BauGB in der Fassung vom \_\_\_\_.2020 festgestellt.

Eschau, den \_\_\_\_.2020

Gerhard Rüth  
Erster Bürgermeister

Ausgefertigt:

Es wird hiermit bestätigt, dass die Flächennutzungsplanänderung mit dem Feststellungsbeschluss des Marktgemeinderates vom \_\_\_\_.2020 identisch ist.

Eschau, den \_\_\_\_.2020

Gerhard Rüth  
Erster Bürgermeister

Genehmigungsvermerk: Das Landratsamt Miltenberg hat die 1. Änderung des Flächennutzungsplans gemäß § 6 BauGB mit Bescheid vom \_\_\_\_.202\_ genehmigt.

Landratsamt Miltenberg  
Miltenberg,  
i.A.

Die Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am \_\_\_\_.2020 gem. § 6 BauGB bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

Eschau, den \_\_\_\_.2020

Gerhard Rüth  
Erster Bürgermeister

„Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung November 2019“.  
UTM-Koordinatensystem

**MARKT ESCHAU**  
Landkreis Miltenberg

Änderung des Flächennutzungsplans "Schafhof"  
VORENTWURF

Datum: 25.05.2020

M 1:2.500



STADTPLANUNG  
ENERGIEBERATUNG  
Mühlstraße 43 • 63741 Aschaffenburg  
Telefon 06021 411198  
E-Mail p.matthiesen@planer-fm.de