

**Auszug aus der Niederschrift  
über Sitzung des Ausschusses Bauen, Natur und Umwelt des Marktes Eschau  
am Donnerstag, 12.02.2026, im Sitzungssaal Rathaus**

**Anwesenheitsliste:**

Vorsitzender

1. Bürgermeister Rüth, Gerhard

Marktgemeinderatsmitglieder

2. Bürgermeisterin Frieß, Alexandra      Vertretung für Marktgemeinderat Wehren, Sebastian  
Marktgemeinderat Ackermann , Otto  
Marktgemeinderat Adler, Peter  
Marktgemeinderat Frieß , Holger  
Marktgemeinderat Kabel, Jonathan  
Marktgemeinderat Katte, Wolfgang

Verwaltung

Brehm, Kai  
Süß, Carsten

Zuhörerinnen und Zuhörer

Marktgemeinderätin Rotter, Hildegard

**Abwesende oder entschuldigte Marktgemeinderatsmitglieder:**

Marktgemeinderat Wehren, Sebastian

1. Bürgermeister Gerhard Rüth eröffnet die Sitzung.

Der Marktgemeinderat des Marktes Eschau wurde mit Einladung vom 02.02.2026 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht zu der heutigen Sitzung eingeladen.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

1. Bürgermeister Gerhard Rüth stellt fest, dass der Marktgemeinderat ordnungsgemäß geladen wurde, die Mehrheit der Mitglieder des Marktgemeinderates anwesend und stimmberechtigt ist und der Marktgemeinderat damit beschlussfähig ist.

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

- 01. Genehmigung von Niederschriften**  
Niederschrift der Sitzung vom 22.01.2026
- 02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**  
Niederschrift der Sitzung vom 22.01.2026
03. Bekanntgaben und Informationen von 1. Bürgermeister Gerhard Rüth
  - 03.1 Aufbau flächendeckendes Glasfasernetz im Markt Eschau  
Aktuelle Informationen
  - 03.2 Antrag auf Trassengenehmigung gemäß §§ 125 n.F. und 127 n.F.  
Telekommunikationsgesetz zur Verlegung von Kabelschutzrohrverbänden
  - 03.3 Erneuerung Zaunanlagen
- 04. Bauangelegenheiten**
  - 04.1 Entscheidungen über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
  - 04.2 Information über Erteilung isolierte Befreiung
    - 04.2.1 Antrag auf Erteilung einer isolierten Befreiung zur Errichtung einer verfahrensfreien Terrassenüberdachung auf dem Grundstück Fl.Nr. 3456/7, Gemarkung Eschau (Wildensteiner Str. 43)
- 05. Anfragen der Ausschussmitglieder**
  - 05.1 Straßenräumung Winterdienst
  - 05.2 Parksituation in der Rathausstraße
  - 05.3 Neuer Sportboden Turnhalle

|   |
|---|
| <b>01. <u>Genehmigung von Niederschriften</u></b><br><b><u>Niederschrift der Sitzung vom 22.01.2026</u></b> |
|---|

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen, Natur und Umwelt vom 22.01.2026 wurde allen Ausschussmitgliedern am 02.02.2026 auf dem Postweg übersandt.

#### **Beschluss:**

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen, Natur und Umwelt vom 22.01.2026 wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis: 7 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen**

#### Hinweis

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung gilt gemäß § 27 Abs. 2 Satz 2 GeschO als genehmigt.

**04. Bauangelegenheiten**

**04.2 Information über Erteilung isolierte Befreiung**

**04.2.1 Antrag auf Erteilung einer isolierten Befreiung zur Errichtung einer verfahrensfreien Terrassenüberdachung auf dem Grundstück Fl.Nr. 3456/7, Gemarkung Eschau (Wildensteiner Str. 43)**

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Bauen, Natur und Umwelt erteilt dem Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung einer verfahrensfreien Terrassenüberdachung (8,00m x 3,75m) außerhalb des Baufensters auf dem Grundstück Fl.Nr. 3456/7, Gemarkung Eschau (Wildensteiner Str. 43) die Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis: 7 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen**

**Zu allen anderen Tagesordnungspunkten wurden keine Beschlüsse gefasst.**