

Auszug aus der Niederschrift
über Sitzung des Marktgemeinderates des Marktes Eschau
am Montag, 26.01.2026, im Rathaus Eschau (Sitzungssaal)

Anwesenheitsliste:

Vorsitzender

1. Bürgermeister RÜth, Gerhard

Marktgemeinderatsmitglied

3. Bürgermeisterin Zipf, Gisela
Marktgemeinderat Ackermann, Otto
Marktgemeinderat Horlebein, Georg
Marktgemeinderat Jaxheimer, Klaus
Marktgemeinderat Kabel, Jonathan
Marktgemeinderat Katte, Wolfgang
Marktgemeinderat Langer, Matthias
Marktgemeinderätin Maier, Brigitte
Marktgemeinderätin Rotter, Hildegard
Marktgemeinderat RÜth, Berthold
Marktgemeinderat Wehren, Sebastian

Verwaltung

Günther, Matthias
Fuchs, Annika

Sonstige

Breitenbach, Rebecca

Büro JE Architekten+, Bürgstadt

Abwesende oder entschuldigte Marktgemeinderatsmitglieder:

2. Bürgermeisterin Frieß, Alexandra
Marktgemeinderat Adler, Peter
Marktgemeinderat Ballmann, Jens
Marktgemeinderat Frieß, Holger
Marktgemeinderat Pfeifer, Christian

1. Bürgermeister Gerhard RÜth eröffnet die Sitzung.

Der Marktgemeinderat des Marktes Eschau wurde mit Einladung vom 15.01.2026 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht zu der heutigen Sitzung eingeladen.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

1. Bürgermeister Gerhard RÜth stellt fest, dass der Marktgemeinderat ordnungsgemäß geladen wurde, die Mehrheit der Mitglieder des Marktgemeinderates anwesend und stimmberechtigt ist und der Marktgemeinderat damit beschlussfähig ist.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 01. Genehmigung von Niederschriften**
Niederschrift der Sitzung vom 15.12.2025
- 02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**
Niederschrift der Sitzung vom 15.12.2025
- 03. Bekanntgaben und Informationen von 1. Bürgermeister Gerhard Rüth**
 - 03.1 Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Eschau und Freiwillige Feuerwehr Hobbach e.V.
 - 03.2 Flaschenfriedhof vor Glascontainern
 - 03.3 Schulsporthalle Eschau
- 04. Bürgerfragestunde**
- 05. Anspruch Ganztagesbetreuung für Grundschulkinder
Umnutzung der ehemaligen Kindertagesstätte "Abenteuerland" (Ludwig-Caps-Str. 2, 63863 Eschau) in einen Hort**
 - 05.1 Vorstellung aktuelle Planung
 - 05.2 Billigung der Planung
 - 05.3 Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Bauantrag
- 06. Bürgerversammlungen 2025**
Behandlung der Anregungen und Empfehlungen aus den Bürgerversammlungen 2025
- 07. Haushaltswesen Markt Eschau**
Bekanntgabe Jahresrechnungsergebnis Haushaltsjahr 2025
- 08. Anfragen Marktgemeinderatsmitglieder**
 - 08.1 Schild Jugendtreff und Gemeinschaftshaus Sommerau
 - 08.2 Utensilien für den Jugendtreff

01. <u>Genehmigung von Niederschriften</u> <u>Niederschrift der Sitzung vom 15.12.2025</u>

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 15.12.2025 wurde allen Marktgemeinderatsmitgliedern am 07.01.2026 auf dem Postweg übersandt.

Beschluss:

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 15.12.2025 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 12 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Hinweis

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung gilt gemäß § 27 Abs. 2 Satz 2 GeschO als genehmigt.

05. <u>Anspruch Ganztagesbetreuung für Grundschulkinder</u> <u>Umnutzung der ehemaligen Kindertagesstätte "Abenteuerland"</u> <u>(Ludwig-Caps-Str. 2, 63863 Eschau) in einen Hort</u>
--

05.2 <u>Billigung der Planung</u>
--

Beschluss

Der Marktgemeinderat billigt zum Ausbau der Ganztagesbetreuung für Grundschulkinder im Markt Eschau, die vom Büro JE Architekten+, Bürgstadt in der heutigen Marktgemeinderatssitzung am 26.01.2026 vorgestellte Genehmigungsplanung (Planstand: 26.01.2026) für den „Umbau und Sanierung Bestandsgebäude mit Anbau Küche und Elternwarteraum“ der ehemaligen Kindertagesstätte in einen Schülerhort -Grundschule-, auf dem Grundstück Fl.Nr. 2610/58, Gemarkung Eschau, Lage „Ludwig-Caps-Str. 2, 63863 Eschau“ auf Grundlage der vom Büro JE Architekten+, Bürgstadt vorgestellten Machbarkeitsstudie (Stand: 07.10.2025) gemäß der zu Grunde liegenden Kostenschätzung in Höhe von 1.995.000 € Brutto inklusive Baunebenkosten sowie inklusive der benötigten Ausstattungsgegenstände.

Weiterhin beauftragt der Marktgemeinderat die Marktverwaltung, die Maßnahme mit der Regierung von Unterfranken abzustimmen, einen Förderantrag bei der Regierung von Unterfranken einzureichen und einen vorzeitigen Maßnahmenbeginn zu beantragen sowie die erforderlichen behördlichen Genehmigungen für die Erteilung der Baugenehmigung sowie für die Erteilung der Betriebserlaubnis einzuholen.

Abstimmungsergebnis: 12 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

05.3 Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Bauantrag

Beschluss

Der Marktgemeinderat des Marktes Eschau erteilt zum Bauantrag auf „Nutzungsänderung, Sanierung und Anbau Kindertagesstätte zu Schülerhort“ auf dem gemeindlichen Grundstück der ehemaligen Kindertagesstätte Fl.Nr. 2610/58, Gemarkung Eschau, Lage „Ludwig-Caps-Str. 2, 63863 Eschau“ das gemeindliche Einvernehmen.

Für die beantragte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Schul- und Sportgelände“ – Befreiung der Festsetzung „Überschreitung der festgesetzten Baugrenze durch die neuen Anbauten (Bereich Eingang und Küche)“, wird die Zustimmung erteilt.

Abstimmungsergebnis: 12 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

06. Bürgerversammlungen 2025 Behandlung der Anregungen und Empfehlungen aus den Bürgerversammlungen 2025

3.5. Grabfelder im Friedhof Wildensee

Es wurde nachgefragt, ob auf dem Friedhof in Wildensee eine Friedwiese geplant sei. Des Weiteren wurde von einer Dame erklärt, dass sie gerne einen Findling für diese Friedwiese zur Verfügung stellt, damit die Namen der Verstorbenen dort befestigt werden können.

Hinweis: Der Marktgemeinderat hat in seiner Sitzung am 29.11.2021 den von Herrn Thomas Struchholz, Veitshöchheim, für die Friedhöfe im Markt Eschau ausgearbeiteten Friedhofsrahmenplan vom 08.07.2021 sowie die Anlage „Maßnahmenliste“ zustimmend zur Kenntnis genommen. Priorität hatte die Neugestaltung des Friedhof Hobbach. Die Prioritätenliste bzw. die Entscheidung über die Realisierung und Umsetzung weiterer in der Prioritätenliste dargestellter Maßnahmen wird vom Marktgemeinderat von Haushaltsjahr zu Haushaltsjahr unter Berücksichtigung der Finanzlage und der finanziellen Leistungsfähigkeit der Gemeinde getroffen.

Beschluss

Beauftragung einer Entwurfsplanung auf Grundlage des Friedhofsrahmenplans und der geäußerten Wünsche zur Weiterentwicklung der Friedhöfe in Eschau, Sommerau und Wildensee. Hierzu wird die Marktverwaltung beauftragt, Kontakt mit dem Büro Struchholz aufzunehmen und die Grundlagen für die Erstellung einer Entwurfsplanung zu besprechen.

Abstimmungsergebnis: 12 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

2. Spielplätze

4.2. Toilette für die neuen Spielplätze „Kronengarten“ und „Sinnesgarten“

Es wurde mitgeteilt, dass die beiden neuen Spielplätze „Kronengarten“ und „Sinnesgarten“ gut gelungen sind. Allerdings kam der Wunsch auf, dass Toiletten (z.B. ein Container) angeboten werden.

Der Bau einer festen Toilettenanlage im dortigen Bereich ist bauplanungsrechtlich (Außenbereich § 35 BauGB) nicht möglich. Es wird vorgeschlagen, als Probetrieb in der Zeit von April bis Oktober 2026 eine Dixi-Toilette in diesem Bereich aufzustellen. Die Kosten incl. Lieferung, Reinigung und Abholung betragen 1.612,80 Euro, netto.

Beschluss

Der probeweisen Aufstellung einer Dixi-Toilette an den Spielplätzen Kronengarten und Sinnesgarten zum Preis von 1.612, 80 Euro für die Zeit von April bis Oktober 2026 wird zugestimmt. Nach Abschluss der Probephase wird die weitere Vorgehensweise im Marktgemeinderat beraten.

Abstimmungsergebnis: 12 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Zu allen anderen Tagesordnungspunkten wurden keine Beschlüsse gefasst.