

**Auszug aus der Niederschrift
über die Sitzung des Marktgemeinderates des Marktes Eschau
am Montag, 23.09.2017 im Rathaus Eschau (Sitzungssaal)**

Anwesenheitsliste

Vorsitzender

1. Bürgermeister Michael Günther

Marktgemeinderatsmitglieder

2. Bürgermeister Gerhard Rüth

3. Bürgermeister Rudolf Günther

Marktgemeinderat Otto Ackermann

Marktgemeinderat Eberhard Bachmann

Marktgemeinderätin Alexandra Frieß

Marktgemeinderat Oliver Hegemer (anwesend TOP 11. – TOP 12.)

Marktgemeinderat Georg Horlebein

Marktgemeinderat Wolfgang Katte

Marktgemeinderat Klaus Jaxtheimer

Marktgemeinderat Jochen Martin

Marktgemeinderat Christian Pfeifer

Marktgemeinderätin Hildegard Rotter

Marktgemeinderat Berthold Rüth (anwesend TOP 03. – TOP 12.)

Marktgemeinderat Otto Rummel

Marktgemeinderat Stefan Stenger

Marktgemeinderätin Gisela Zipf

abwesende / entschuldigte Marktgemeinderatsmitglieder

Marktgemeinderat Klaus Jaxtheimer

Marktgemeinderat Jochen Martin

Marktverwaltung

Herr Georg Belian

Herr Matthias Günther

Sonstige

./.

1. Bürgermeister Michael Günther eröffnet die Sitzung.

Der Marktgemeinderat des Marktes Eschau wurde mit Einladung vom 14.09.2017 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht zu der heutigen Sitzung eingeladen.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

1. Bürgermeister Michael Günther stellt fest, dass der Marktgemeinderat des Marktes Eschau ordnungsgemäß geladen wurde, die Mehrheit der Mitglieder des Marktgemeinderates anwesend ist und der Marktgemeinderat damit beschlussfähig ist.

Öffentliche Sitzung

Tagesordnung

01. Genehmigung von Niederschriften

Niederschrift der Sitzung vom 28.08.2017

02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Sitzung vom 28.08.2017

03. Informationen von 1. Bürgermeister Michael Günther

- a) Erweiterung Friedhof Hobbach – Antrag auf bestattungsrechtliche Genehmigung
- b) Abbruch Anwesen Kreuzgasse 4, Termin mit Hr. N.N. am 21.11.2017
- c) Verbesserungsbeitrag Wasserversorgungseinrichtung
- d) Neubau Ortsumfahrung OU Sommerau Staatsstraße St 2308
Thematik „Baronsbrücke“ Unteraulenbach

04. Haushalts- und Rechnungswesen Markt Eschau

Haushalt Haushaltsjahr 2016

Bekanntgabe Jahresrechnungsergebnis gemäß Art. 102 Abs. 2 GO

05. Managementplan FFH-Gebiet „Naturschutzgebiet Aubachtal bei Wildensee“

- a) Aktuelle Information
- b) Stellungnahme Markt Eschau

06. baurechtliche Angelegenheiten

- a) Entscheidung/en über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
- b) Information/en Genehmigungsverfahren

07. Anfragen der Marktgemeinderatsmitglieder

- a) Ortsumgehung Sommerau
Beschilderung
- b) Baronsbrücke
Fehlende Leitplanke
- c) Treppe Rathaushof
Anbringung eines Handlaufes
- d) Gewerbegebiet „Quelle“
Erwerb von Flächen
- e) Kindergärten Eschau
Gemeinsame Sitzung mit Marktgemeinderat
- f) Fahrradweg Ortsumgehung Sommerau
Anbringung eines Geländers
- g) Ortsschild Unteraulenbach
Standort Ortsendeschild
- h) Engstelle Elsavastraße 122
Beseitigung/Verbleib des Schrammbordes

01. Genehmigung von Niederschriften **Niederschrift der Sitzung vom 28.08.2017**

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 28.08.2017 wurde allen Marktgemeinderatsmitgliedern am 14.09.2017 auf dem Postweg übersandt.

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung liegt zur Einsichtnahme für die Marktgemeinderatsmitglieder auf.

Beschluss

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 28.08.2017 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 13 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Hinweis

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung gilt gemäß § 27 Abs. 2 Satz 2 GeschO als vom Marktgemeinderat genehmigt.

02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse **Sitzung vom 28.08.2017**

1. Bürgermeister Michael Günther gibt gemäß Art. 52 Abs. 3 GO i.V.m. § 22 Abs. 3 GeschO die in der Sitzung des Marktgemeinderates vom 28.08.2017 in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

TOP 10.

Neustrukturierung Wasserversorgung im Markt Eschau

Auftragsvergabe Planungs-/Ingenieurleistungen „Ingenieurbauwerke“ / „örtliche Bauüberwachung“

Auftragsvergabe Planungs-/Ingenieurleistungen „Technische Ausrüstung“

Auftragsvergabe Planungs-/Ingenieurleistungen „Wasserschutzgebiete“ / „Wasserrecht“

TOP 11.

Neustrukturierung Wasserversorgung im Markt Eschau

Auftragsvergabe Projektsteuerung (Projektphase 1 – Projektstrukturierung)

TOP 12.

Breitbanderschließung im Markt Eschau

„Höfebonus“

Auftragsvergabe (unterstützende) Planungs-/Ingenieurleistungen

TOP 13.

Neubau Kindertageseinrichtung Sommerau

Auftragsvergaben Auftragspaket V

TOP 14.

Valentin-Pfeifer-Volksschule Eschau

Genehmigung Auftragsvergabe Reinigung und Instandsetzung Allwetterplatz

TOP 15.

Dorferneuerung im Markt Eschau

Projekt „Kreuzgasse“ / Anwesen „Kreuzgasse 4“

Genehmigung Auftragsvergabe Gebäudefreilegungsarbeiten und Containerstellung

TOP 16.

Personalangelegenheiten

Ausschreibung Ausbildungsstelle „Verwaltungsfachangestellte/r - Kommunalverwaltung“

Ausschreibung Stelle „Bautechnik“

05. Managementplan FFH-Gebiet „Naturschutzgebiet Aubachtal bei Wildensee“

b) Stellungnahme Markt Eschau

Beschluss

Der Marktgemeinderat nimmt den Entwurf des Managementplans für das FFH-Gebiet „Naturschutzgebiet Aubachtal bei Wildensee“ zur Kenntnis.

Der Marktgemeinderat erklärt grundsätzlich sein Einverständnis; im übrigen schließt sich der Marktgemeinderat hinsichtlich der Thematiken „Trinkwasserversorgung“ und „Abwasserbeseitigung“ der Auffassung der Marktverwaltung an.

Die Marktverwaltung wird beauftragt, gegenüber der Regierung von Unterfranken eine entsprechende Stellungnahme abzugeben.

Abstimmungsergebnis: 13 JA-Stimmen : 1 NEIN-Stimme

06. baurechtliche Angelegenheiten

a) Entscheidung/en über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens

aa) Beschluss

Der Marktgemeinderat stimmt dem Antrag der Familie Bernhard und Sylvia Bachmann auf Erteilung einer isolierten Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Restbebauung Ortsgebiet Süd-West“ für die Überschreitung der hinteren Baugrenze zur Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Fl.Nr. 938/1, Gemarkung Eschau (Blumenstr. 9, 63863 Eschau), zu.

Abstimmungsergebnis: 14 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

ab) Beschluss

Der Marktgemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag von Frau Philomena Deliga zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.Nr. 5243/1, Gemarkung Eschau (Unteraulenbach 2, 63863 Eschau).

Abstimmungsergebnis: 14 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

ac) Beschluss

Der Marktgemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag von Herrn Thomas Nagel zur Errichtung eines (temporär bis zum 31.12.2019 genutzten) gewerblichen Lagerplatzes mit Einzäunung auf dem Grundstück Fl.Nr. 2917, Gemarkung Eschau (Nähe Mühlgasse - Außenbereich).

Abstimmungsergebnis: 14 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

ad) Beschluss

Der Marktgemeinderat billigt die von der Marktverwaltung am 12.09.2017 als Angelegenheit der laufenden Verwaltung nach Art. 37 Abs. 1 Satz 1 Nr. GO getroffene Entscheidung, das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag von Familie Thomas und Sonja Bachmann zum Neubau eines mediterranen Wohnhauses mit gewerblicher Nutzung auf dem Grundstück Fl.Nr. 242, Gemarkung Hobbach (Am Dillhof 1a, 63863 Eschau) zu erteilen; gleichzeitig billigt der Marktgemeinderat die von der Marktverwaltung am 12.09.2017 als Angelegenheit der laufenden Verwaltung nach Art. 37 Abs. 1 Satz 1 Nr. GO getroffene Entscheidung, einer Ausnahme nach § 31 Abs. 1 BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Gemeinde Bruchwiesen“ für die nach Art und Umfang vorgesehene Nutzung (Wohnung für Betriebsinhaber und Betriebsleiter) zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: 13 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Hinweis

Marktgemeinderat Eberhard Bachmann nimmt an der Beratung und Beschlussfassung wegen persönlicher Beteiligung im Sinne von Art. 49 GO nicht teil.

b) Information/en Genehmigungsverfahren

entfällt !