

Auszug aus der Niederschrift
Über die Sitzung des Marktgemeinderates des Marktes Eschau
Am Montag, 09.05.2016, im Rathaus Eschau (Sitzungssaal)

Anwesenheitsliste

Vorsitzender

1. Bürgermeister Michael Günther

Marktgemeinderatsmitglieder

2. Bürgermeister Gerhard Rüth
 3. Bürgermeister Rudolf Günther
- Marktgemeinderat Otto Ackermann
Marktgemeinderat Eberhard Bachmann
Marktgemeinderätin Alexandra Frieß
Marktgemeinderat Oliver Hegemer
Marktgemeinderat Georg Horlebein
Marktgemeinderat Klaus Jaxheimer
Marktgemeinderat Wolfgang Katte
Marktgemeinderat Jochen Martin
Marktgemeinderat Christian Pfeifer
Marktgemeinderätin Hildegard Rotter
Marktgemeinderat Berthold Rüth (ab TOP 06.)
Marktgemeinderat Otto Rummel
Marktgemeinderat Stefan Stenger
Marktgemeinderätin Gisela Zipf

abwesende / entschuldigte Marktgemeinderatsmitglieder

Marktverwaltung

Herr Georg Belian
Herr Matthias Günther

Sonstige

Herr Medizinaloberrat Gunnar Geuter, Bayerisches Landesamt für Gesundheit und Lebensmittelsicherheit (Kommunalbüro für ärztliche Versorgung)
Frau Judith Seidel, Geschäftsstellenleiterin Gesundheitsregion plus Landkreis Miltenberg
Herr Peter Farrenkopf, Ingenieurbüro Johann und Eck, Bürgstadt
Herr Marc Steenken, Ingenieurgesellschaft ISB mbH, Laudenbach

1. Bürgermeister Michael Günther eröffnet die Sitzung.

Der Marktgemeinderat des Marktes Eschau wurde mit Einladung vom 28.04.2016 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht zu der heutigen Sitzung eingeladen.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

1. Bürgermeister Michael Günther stellt fest, dass der Marktgemeinderat des Marktes Eschau ordnungsgemäß geladen wurde, die Mehrheit der Mitglieder des Marktgemeinderates anwesend und stimmberechtigt ist und der Marktgemeinderat damit beschlussfähig ist.

Öffentliche Sitzung

Tagesordnung

„Bürgerfragestunde“

01. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 11.04.2016

02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

03. Informationen von 1. Bürgermeister Michael Günther

- a) Genehmigung Haushaltssatzung 2016 durch das Landratsamt Miltenberg
- b) Änderung der Verkehrsregelung Ortsumfahrung Eschau – Höhe Einmündung Rewe-Markt
- c) Ehrenordnung Markt Eschau

04. Ärztliche Versorgung im Markt Eschau Handlungsmöglichkeiten der Gemeinde

Vortrag von Herrn Medizinaloberrat Gunnar Geuter, Bayerisches Landesamt für Gesundheit und Lebensmittelsicherheit (Kommunalbüro für ärztliche Versorgung)

05. Gesundheitsregion^{plus} Landkreis Miltenberg

Vortrag von Frau Judith Seidel, Geschäftsstellenleiterin Gesundheitsregion^{plus} Landkreis Miltenberg

06. Kindertageseinrichtungen im Markt Eschau Neubau Kindertageseinrichtung Sommerau

- a) Präsentation Planung
Referent: Herr Peter Farrenkopf, Ingenieurbüro Johann und Eck, Bürgstadt
- b) Billigung Planung
- c) Bauantrag (Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens)
- d) Förderantrag nach Art. 10 FAG (Auftrag Marktverwaltung Antragstellung auf Förderung nach Art. 10 FAG und Antragstellung auf Zustimmung zum vorzeitigen Maßnahmebeginn)

07. „Elsavastraße“ Neugestaltung Ortsdurchfahrt Sommerau (Gehwegflächen und Randbereiche)

- a) Präsentation Gesamtplanung
Referent: Herr Marc Steenken, Ingenieurgesellschaft ISB mbH, Laudenbach
- b) Billigung Planung „Gehwege und Randbereiche (BA I und BA V Talseite)“
- c) Entscheidung über die Durchführung baulicher Maßnahmen
(im Zusammenhang mit dem Neubau der Kindertageseinrichtung Sommerau)
 - Gehwege und Randbereiche (BA I und BA V Talseite)
 - Regenwasserkanal „Ringstraße – Elsava“ (BA III)

08. „Aktive Rentnergruppe“ Antrag CSU-Fraktion vom 02.04.2016

09. bau- und wasserrechtliche Angelegenheiten

- a) Bauanträge (Entscheidung/en über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens)
- b) Bauanträge (Information/en Genehmigungsfreistellungsverfahren)
- c) Wasserrecht (Stellungnahme zum Antrag der Firma Holzverpackungen Bachmann KG auf Einleitung von Niederschlagswasser im Bereich der Grundstücke Fl.Nr. 241/12, 241/11 und 242, Gemarkung Hobbach, in die „Elsava“)

10. Anfragen der Marktgemeinderatsmitglieder

- a) Erstellung eines Konzeptes über die Jugendarbeit im Markt Eschau

01. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 11.04.2016

Beschluss

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 11.04.2016 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 16 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Hinweis

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung gilt gemäß § 27 Abs. 2 Satz 2 GeschO als vom Marktgemeinderat genehmigt.

02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Bürgermeister Michael Günther gibt gemäß Art. 52 Abs. 3 GO i.V.m. § 22 Abs. 3 GeschO die in der Sitzung des Marktgemeinderates vom 11.04.2016 in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

Billigung Stellenplan zur Haushaltssatzung 2016

Staatsstraße St 2308

Neubau Ortsumfahrung Sommerau

Erschließung Areal „Quelle“ (Erschließungspaket I)

Auftragsvergabe gemeindliche Straßenbau-, Kanalbau- und Wasserleitungsarbeiten

Änderung Bebauungsplan

Wohnpark „Am Mühlbach“ – Wohnen „50plus“ (Betreutes Wohnen)

Auftragserteilung Architektenleistungen und sonstige Leistungen

Dorferneuerung im Markt Eschau

Projekt „Freizeitanlage Wildensee“

Auftragserteilung Ingenieurleistungen

Feuerwehrwesen im Markt Eschau

Überlassung landkreiseigenes Lichtmastfahrzeug

07. „Elsavastraße“
Neugestaltung Ortsdurchfahrt Sommerau (Gehwegflächen und Randbereiche)

b) Billigung Planung „Gehwege und Randbereiche (BA I und BA V Talseite)“

Beschluss

Der Marktgemeinderat billigt, die von der Ingenieurgesellschaft Steenken und Breitenbach mbH, Laudenbach, im Rahmen der ausgearbeiteten Gesamtplanung (Entwurf vom 15.04.2016) für die Maßnahme „Elsavastraße“ – Neugestaltung Ortsdurchfahrt Sommerau (Gehwegflächen und Randbereiche), die Planung der „Gehwege und Randbereiche für den BA I und BA V Talseite“;

gleichzeitig billigt der Marktgemeinderat, den von der Ingenieurgesellschaft Steenken und Breitenbach mbH, Laudenbach, erstellten Bauzeitenplan (Realisierung und Umsetzung der Maßnahmen für den BA I und BA V Talseite) und die Kostenschätzung (Kosten der Maßnahmen für den BA I und BA V Talseite) (Entwürfe vom 13.01.2016).

Abstimmungsergebnis: 17 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

c) Entscheidung über die Durchführung baulicher Maßnahmen
(im Zusammenhang mit dem Neubau der Kindertageseinrichtung Sommerau)

- **Gehwege und Randbereiche (BA I und BA V Talseite)**
- **Regenwasserkanal „Ringstraße – Elsava“ (BA III)**

Beschluss

Der Marktgemeinderat beschließt, gemäß der Empfehlung des Bau-, Natur- und Umweltausschusses vom 19.04.2016, im Rahmen, d.h. im baulichen und technischen sowie zeitlichen Zusammenhang mit der Realisierung und Umsetzung des Projekts „Neubau Kindertageseinrichtung Sommerau“ die folgenden Maßnahmen gemeinsam mit durchzuführen:

„Elsavastraße“ - Neugestaltung Ortsdurchfahrt Sommerau
Gehwegflächen und Randbereiche (BA I und BA V Talseite),

Regenwasserkanal „Ringstraße“ – „Elsava“ (BA III).

Abstimmungsergebnis: 17 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

09. bau- und wasserrechtliche Angelegenheiten

a) Bauanträge (Entscheidung/en über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens)

Bauantrag von Herrn Klaus Martin – Verbreiterung der bestehenden Dachgaube (Fl.Nr. 291, Gemarkung Sommerau, Elsavastr. 200)

Beschluss

Der Marktgemeinderat erteilt zum Bauantrag von Herrn Klaus Martin zur Verbreiterung einer bestehenden Dachgaube auf dem Anwesen Fl.Nr. 291, Gemarkung Sommerau (Elsavastr. 200, 63863 Eschau) das gemeindliche Einvernehmen.

Abstimmungsergebnis: 17 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Bauantrag von Frau Daria Eske – Anbau einer Garage mit Aufstockung, Umbau des Wohngebäudes, sowie Legalisierung des Wintergartenbaus (Fl.Nr. 116/1, Gemarkung Wildensee, Wildensee 40)

Beschluss

Der Marktgemeinderat erteilt zum Bauantrag von Frau Daria Eske zum Anbau einer Garage mit Aufstockung, Umbau des Wohngebäudes, sowie Legalisierung des Wintergartenbaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 116/1, Gemarkung Wildensee (Wildensee 40, 63863 Eschau) das gemeindliche Einvernehmen.

Abstimmungsergebnis: 17 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Bauantrag von Herrn Georg Hentschel – Errichtung eines Geräteschuppens (Fl.Nr. 2767/11, Gemarkung Eschau, Pfarrer-Caspari-Str. 23)

Beschluss

Der Marktgemeinderat stimmt dem Antrag von Herrn Georg Hentschel auf Erteilung einer isolierten Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Steinig und Erweiterung Großer Trieb“ für die Überschreitung der hinteren und der seitlichen Baugrenze (geplant 0,25 m Grenzabstand zur nördlichen Grundstücksgrenze, 3,00 m Grenzabstand zur westlichen Grundstücksgrenze) zur Errichtung eines Geräteschuppens auf dem Grundstück Fl.Nr. 2767/11, Gemarkung Eschau (Pfarrer-Caspari-Str. 23, 63863 Eschau), zu.

Abstimmungsergebnis: 17 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Bauantrag von Herrn Lars Rück – Wohnhausanbau (Fl.Nr. 96/1, Gemarkung Sommerau, Ackermannsgasse 1)

Beschluss

Der Marktgemeinderat erteilt zum Bauantrag von Herrn Lars Rück zum Wohnhausanbau am Anwesen Fl.Nr. 96/1, Gemarkung Sommerau (Ackermannsgasse 1, 63863 Eschau) das gemeindliche Einvernehmen.

Abstimmungsergebnis: 17 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

b) Bauanträge (Information/en Genehmigungsfreistellungsverfahren)

entfällt !