

**Auszug aus der Niederschrift
über die Sitzung des Marktgemeinderates des Marktes Eschau
am Montag, 10.10.2016 im Rathaus Eschau (Sitzungssaal)**

Anwesenheitsliste

Vorsitzender

1. Bürgermeister Michael Günther

Marktgemeinderatsmitglieder

2. Bürgermeister Gerhard Rüth
 3. Bürgermeister Rudolf Günther
- Marktgemeinderat Otto Ackermann
Marktgemeinderat Eberhard Bachmann (TOP 01.-TOP 09.)
Marktgemeinderätin Alexandra Frieß
Marktgemeinderat Oliver Hegemer
Marktgemeinderat Georg Horlebein
Marktgemeinderat Klaus Jaxtheimer
Marktgemeinderat Wolfgang Katte
Marktgemeinderat Christian Pfeifer
Marktgemeinderätin Hildegard Rotter
Marktgemeinderat Berthold Rüth
Marktgemeinderat Otto Rummel
Marktgemeinderat Stefan Stenger
Marktgemeinderätin Gisela Zipf

abwesende / entschuldigte Marktgemeinderatsmitglieder

Marktgemeinderat Jochen Martin

Marktverwaltung

Frau Marina Vornberger
Herr Walter Wölfelschneider

Sonstige

TOP 06. Öffentliche Sitzung
Herr Marc Steenken, Ingenieurgesellschaft ISB mbH, Laudenbach

1. Bürgermeister Michael Günther eröffnet die Sitzung.

Der Marktgemeinderat des Marktes Eschau wurde mit Einladung vom 30.09.2016 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht zu der heutigen Sitzung eingeladen.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

1. Bürgermeister Michael Günther stellt fest, dass der Marktgemeinderat des Marktes Eschau ordnungsgemäß geladen wurde, die Mehrheit der Mitglieder des Marktgemeinderates anwesend und stimmberechtigt ist und der Marktgemeinderat damit beschlussfähig ist.

Öffentliche Sitzung

Tagesordnung

„Bürgerfragestunde“

- 01. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 19.09.2016**
- 02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**
- 03. Informationen von 1. Bürgermeister Michael Günther**
- 04. Verordnung über das Landesentwicklungsprogramm Bayern (LEP)
Anhörungsverfahren zur Teilfortschreibung (Entwurf vom 12.07.2016)**
 - a) Aktuelle Information
 - b) Stellungnahme der Gemeinde
- 05. Integrales Hochwasserschutz- und Rückhaltekonzept „Welzheimer Graben“
Neubau Hochwasserrückhaltebecken „HRB Eschau I“ und „HRB Eschau II“
Antrag auf Förderung nach Maßgabe der RZWas 2016**
 - a) Aktuelle Information
Bekanntgabe Schreiben Wasserwirtschaftsamt Aschaffenburg vom 14.09.2016
 - b) Stellungnahme der Gemeinde
- 06. Wohnpark „Am Mühlbach“**
 - a) Neubau Erschließungsstraße „Am Mühlbach“
Neuverlegung von Ver- und Entsorgungsleitungen**
 - aa) Präsentation Planung
 - ab) Billigung Planung
sowie Realisierung und Umsetzung der Maßnahme
 - b) Neu- bzw. Umgestaltung Gewässer „Mühlbach“
Ausbau Gewässer „Mühlbach“**
 - ba) Aktuelle Information
 - bb) Realisierung und Umsetzung der Maßnahme
- 07. Dorferneuerung im Markt Eschau**
 - a) Informationen aktuelle gemeindliche Projekte**
 - aa) Projekt „Kreuzgasse“
 - ab) Projekt „Freizeitanlage Wildensee“
 - b) Informationen aus den Sitzungen des Vorstands der Teilnehmergeinschaft**
 - ba) Projekt „Fußweg Kirche Sommerau“
 - bb) Projekte „Gelände Bahndamm Hobbach“ und „Kriegerdenkmal Hobbach“
 - bc) Projekt „Parken und Verkehr“
Konzept zur Schaffung innerörtlicher Parkplatzflächen
 - bd) Antrag Radsportverein Eschau e.V. vom 26.09.2016
Marktplatz Eschau – Einrichtung sanitäre Anlagen
- 08. baurechtliche Angelegenheiten**
 - a) Entscheidung/en über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
 - b) Information/en Genehmigungsverfahren
- 09. Anfragen der Marktgemeinderatsmitglieder**
 - a) Straßenbeleuchtung „Vorderhohl / Pfarrwiese“
 - b) Parkplatz Schullandheim – defekte Straßenlampen
 - c) Veranstaltung „Aktive Rentnergruppe“ am 12.10.2016
 - d) Kindertagesstätte „Abenteuerland“ Eschau

01. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 19.09.2016

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 19.09.2016 wurde allen Marktgemeinderatsmitgliedern am 30.09.2016 auf dem Postweg übersandt.

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung liegt zur Einsichtnahme für die Marktgemeinderatsmitglieder auf.

Beschluss

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 19.09.2016 wird genehmigt

Abstimmungsergebnis: 16 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Hinweis

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung gilt gemäß § 27 Abs. 2 Satz 2 GeschO als vom Marktgemeinderat genehmigt.

02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Bürgermeister Michael Günther gibt gemäß Art. 52 Abs. 3 GO i.V.m. § 22 Abs. 3 GeschO die in der Sitzung des Marktgemeinderates vom 19.09.2016 in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

TOP 12.

Dorferneuerung im Markt Eschau
Projekt „Freizeitanlage Wildensee“

Auftragsvergabe Auftragspaket I
Freianlagen sowie allgemeine Tiefbau- und Betonarbeiten

TOP 13.

Feuerwehrwesen im Markt Eschau
Ausstattung Digitalfunk

TOP 15.

Weihnachtsbeleuchtung Eschau
Auftragsvergabe

04. Verordnung über das Landesentwicklungsprogramm Bayern (LEP) Anhörungsverfahren zur Teilfortschreibung (Entwurf vom 12.07.2016)

b) Stellungnahme der Gemeinde

Beschluss

Der Markt Eschau nimmt zum Entwurf der Teilfortschreibung (Entwurf vom 12.07.2016) der Verordnung über das Landesentwicklungsprogramm Bayern (LEP) wie folgt Stellung:

Der Entwurf der Teilfortschreibung (Entwurf vom 12.07.2016) der Verordnung über das Landesentwicklungsprogramm Bayern (LEP) wird zur Kenntnis genommen.

Die Gemeinde ist im Zentrale-Orte-System (wie bislang) als (mit dem Markt Mönchberg gemeinsames) „Grundzentrum“ darzustellen und im Regionalplan für die Region 1 - Bayerischer Untermain die entsprechende Festlegung zu treffen.

Die Gemeinde ist (wie bislang) als „Raum mit besonderem Handlungsbedarf“ darzustellen.

Abstimmungsergebnis: 16 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

**05. Integrales Hochwasserschutz- und Rückhaltekonzept „Welzheimer Graben“
Neubau Hochwasserrückhaltebecken „HRB Eschau I“ und „HRB Eschau II“
Antrag auf Förderung nach Maßgabe der RZWas 2016**

b) Stellungnahme der Gemeinde

Beschluss

Der Marktgemeinderat nimmt zur Kenntnis, dass im Rahmen der Realisierung und Umsetzung des „Integralen Hochwasserschutz- und Rückhaltekonzept mit integriertem Gewässerentwicklungskonzept im Einzugsgebiet des Welzheimer Graben“ vom April 2010 ein wirksamer Schutz gegen Hochwasserereignisse mit der statistischen Wiederkehr von 100 Jahren (HQ100) im Einzugsgebiet bzw. aus dem „Welzheimer Graben“ erzielt werden muss bzw. erst und nur erzielt werden kann, wenn alle in der Konzeption dargestellten Maßnahmen (BA I – V) realisiert werden.

Der Marktgemeinderat nimmt zur Kenntnis, dass für eine Förderung nach Maßgabe der RZWas 2016 der in der Konzeption dargestellten Maßnahmen bzw. einzelner der in der Konzeption dargestellter Teilmaßnahmen die Realisierung und Umsetzung der Gesamtmaßnahme innerhalb eines mittelfristigen Zeitraumes, der nach Auskunft des Bayerischen Staatsministeriums für Umweltschutz und Verbraucherschutz sieben bis acht Jahre nicht überschreiten darf, erfolgen muss.

Der Marktgemeinderat beauftragt die Marktverwaltung, die in der Konzeption dargestellten Maßnahmen (BA I – BA V) in der gemeindlichen Haushalts- und Finanzplanung sowie im Investitionskatalog „Eschau 2020“ wie folgt finanziell darzustellen:

Ausgabepositionen

• **Haushaltsjahr 2017**

BA I und BA II

Neubau Hochwasserrückhaltebecken „HRB Eschau I“ und „HRB Eschau II“

Ansatz (Baukosten und Baunebenkosten sowie Grunderwerbskosten): 531.848,05 € (brutto)

(Die im Haushaltjahr 2016 bzw. den Vorjahren bereits angefallenen Kosten sind zu berücksichtigen).

• **Haushaltsjahr 2019**

BA III

Neubau Hochwasserrückhaltebecken „HRB Eschau III“

Ansatz (Baukosten und Baunebenkosten sowie Grunderwerbskosten): 678.585,60 € (brutto)

• **Haushaltsjahr 2020**

BA IV

Neubau Hochwasserrückhaltebecken „HRB Eschau IV“

Ansatz (Baukosten und Baunebenkosten sowie Grunderwerbskosten): 507.368,40 € (brutto)

• **Haushaltsjahr 2021 ff. (Haushaltsjahre 2021 – 2024)**

BA V

Aus- bzw. Umbau Ortskanalisation (Neubau Oberflächenwasserkanäle)

Ansatz (Baukosten und Baunebenkosten): 1.344.604,80 € (brutto)

Einnahmepositionen

• **Haushaltsjahr 2017**

BA I und BA II

Neubau Hochwasserrückhaltebecken „HRB Eschau I“ und „HRB Eschau II“

Förderung Freistaat Bayern (RZWas 2016): Ansatz 312.580 €

- Haushaltsjahr 2019

BA III

Neubau Hochwasserrückhaltebecken „HRB Eschau III“

Förderung Freistaat Bayern (RZWas 2016): Ansatz 441.080 €

- Haushaltsjahr 2020

BA IV

Neubau Hochwasserrückhaltebecken „HRB Eschau IV“

Förderung Freistaat Bayern (RZWas 2016): Ansatz 329.789 €

- Haushaltsjahr 2021 ff. (Haushaltsjahre 2021 – 2024)

BA V

Aus- bzw. Umbau Ortskanalisation (Neubau Oberflächenwasserkanäle)

Förderung Freistaat Bayern (RZWas 2016): Ansatz 873.993 €

Hinweis

Der Gesamt-„Finanzierungssaldo“, d.h. die finanzielle Eigenleistung der Gemeinde beträgt nach den aktuell bekannten Ausgabe- und Einnahmepositionen 1.104.954,85 € (Gesamt-Ausgaben: 3.062.406,85 € / Gesamteinnahmen: 1.957.442,00 €).

Dem Marktgemeinderat ist bewusst, dass, falls und soweit die im „Integralen Hochwasserschutz- und Rückhaltekonzept mit integriertem Gewässerentwicklungskonzept im Einzugsgebiet des Welzheimer Graben“ vom April 2010 dargestellten Maßnahmen nicht, nicht vollständig oder nicht fristgerecht innerhalb eines mittelfristigen Zeitraums von sieben bis acht Jahren realisiert werden sollten, eine Rückforderung der vom Freistaat Bayern bzw. dem Wasserwirtschaftsamt Aschaffenburg nach Maßgabe der RZWas 2016 gewährten Zuwendungen vorbehalten bleibt.

Abstimmungsergebnis: 16 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

06. Wohnpark „Am Mühlbach“

Neubau Erschließungsstraße „Am Mühlbach“

Neuerlegung von Ver- und Entsorgungsleitungen

bb) Realisierung und Umsetzung der Maßnahme

Beschluss

Der Marktgemeinderat beschließt die (zeitnahe) Realisierung und Umsetzung der Maßnahme „Neu- bzw. Umgestaltung Gewässer „Mühlbach“ (Ausbau Gewässer „Mühlbach“) (auf der Grundlage der von der Ingenieurgesellschaft ISB mbH, Laudenbach, ausgearbeiteten und vom Landratsamt Miltenberg mit Bescheid vom 04.10.2016 wasserrechtlich plangenehmigten Genehmigungsplanung (Fassung vom August 2016).

Die Gesamtkosten (Baukosten und Baunebenkosten) für die Maßnahme in Höhe von ca. 74.933 € (inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer in Höhe von 19 v.H.) - Grundlage: Kostenberechnung der Ingenieurgesellschaft ISB mbH, Laudenbach, vom 10.10.2016 - sind im Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2017 finanziell darzustellen (Die im Haushaltjahr 2016 bereits angefallenen Kosten sind zu berücksichtigen).

Abstimmungsergebnis: 16 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

07. Dorferneuerung im Markt Eschau
Informationen aus den Sitzungen
des Vorstands der Teilnehmergeinschaft der Dorferneuerung im Markt Eschau

ba) Projekt „Fußweg Kirche Sommerau“

Beschluss

Der Marktgemeinderat erklärt sein Einverständnis zu der vom Ingenieurbüro Jung GmbH, Kleinostheim, ausgearbeiteten und vom Vorstand der Teilnehmergeinschaft der Dorferneuerung im Markt Eschau in der Sitzung am 27.09.2016 gebilligten Entwurfsplanung für das Projekt „Fußweg Kirche Sommerau“ (Planungsstand: Juli 2016).

Die Gesamtkosten des Projekts (Baukosten und Baunebenkosten) betragen nach der Kostenschätzung des Ingenieurbüros Jung GmbH vom Juli 2016 ca. 255.000 € (inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer in Höhe von 19 v.H.).

Die Maßnahme soll in Projektträgerschaft der Teilnehmergeinschaft der Dorferneuerung im Markt Eschau durchgeführt und im Jahr 2017 realisiert und umgesetzt werden.

Die Finanzierung der Maßnahme soll mit Fördermitteln des Amtes für Ländliche Entwicklung für Unterfranken und mit finanzieller Kostenbeteiligung des Marktes Eschau erfolgen. Die finanzielle Kostenbeteiligung der Gemeinde beträgt voraussichtlich ca. 104.550 € (Anteil: 41 v.H.).

Die Marktverwaltung wird beauftragt, die finanzielle Kostenbeteiligung der Gemeinde im Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2017 darzustellen.

1. Bürgermeister Michael Günther wird beauftragt und ermächtigt, den Grunderwerb für die Maßnahme durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: 16 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen