



Markt Eschau

Niederschrift

über die Sitzung

des Marktgemeinderates des Marktes Eschau

am: Montag, dem 13. April 2015,
im: Rathaus Eschau (Sitzungssaal)

Beginn: 19.30 Uhr
Ende: 21.00 Uhr

Anwesenheitsliste

Vorsitzender

1. Bürgermeister Michael Günther

Marktgemeinderatsmitglieder

2. Bürgermeister Gerhard Rüth
 3. Bürgermeister Rudolf Günther
- Marktgemeinderat Otto Ackermann
Marktgemeinderat Eberhard Bachmann
Marktgemeinderat Oliver Hegemer
Marktgemeinderat Georg Horlebein
Marktgemeinderat Klaus Jaxtheimer
Marktgemeinderat Wolfgang Katte
Marktgemeinderat Jochen Martin
Marktgemeinderat Christian Pfeifer
Marktgemeinderätin Hildegard Rotter
Marktgemeinderat Otto Rummel
Marktgemeinderat Stefan Stenger
Marktgemeinderätin Gisela Zipf

abwesende / entschuldigte Marktgemeinderatsmitglieder

- Marktgemeinderätin Alexandra Frieß
Marktgemeinderat Berthold Rüth

Marktverwaltung

- Frau Marina Vornberger
Herr Walter Wölfelschneider

Sonstige

- TOP 05.
Herr Rainer Schmitt, Bayernwerk AG – Netzcenter Marktheidenfeld

1. Bürgermeister Michael Günther eröffnet die Sitzung.

Der Marktgemeinderat des Marktes Eschau wurde mit Einladung vom 31.03.2015 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht zu der heutigen Sitzung eingeladen.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

1. Bürgermeister Michael Günther stellt fest, dass der Marktgemeinderat des Marktes Eschau ordnungsgemäß geladen wurde, die Mehrheit der Mitglieder des Marktgemeinderates anwesend und stimmberechtigt ist und der Marktgemeinderat damit beschlussfähig ist.

Öffentliche Sitzung

Tagesordnung

- 01. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 23.03.2015**
- 02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**
- 03. Informationen von 1. Bürgermeister Michael Günther**
 - a) Termin Bürgerversammlung 2015
 - b) Hundekot - Verunreinigungen
- 04. Aufbau eines Hochgeschwindigkeits-Breitbandnetzes im Markt Eschau
Erstellung eines (flächendeckenden) FTTB- / FTTH-Konzepts**
 - a) Information über die Sitzung des Bau-, Natur- und Umweltausschusses vom 30.03.2015
 - b) Auftragsvergabe
- 05. Bayernwerk AG
Ortsnetzverkabelung Sommerau**
 - a) Aktuelle Information
 - b) Realisierung und Umsetzung gemeindlicher Maßnahmen
- 06. Friedhof Eschau**
 - a) Information über die Sitzung des Bau-, Natur- und Umweltausschusses vom 30.03.2015
 - b) Neugestaltung Grüngutsammelplatz
Entscheidung über die Durchführung der Maßnahme
 - c) Zaunbauarbeiten
Entscheidung über die Durchführung der Maßnahme
- 07. Bauangelegenheiten**
- 08. Anfragen der Marktgemeinderatsmitglieder**
 - a) „Gut Neuhof“
 - b) Rettungswegesituation „Rathausstraße“

01. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 23.03.2015

Die Niederschrift über die Sitzung des Marktgemeinderates vom 23.03.2015 (öffentliche Sitzung) wurde allen Marktgemeinderatsmitgliedern am 31.03.2015 auf dem Postweg übersandt.

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung liegt zur Einsichtnahme für die Marktgemeinderatsmitglieder auf.

Beschluss

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 23.03.2015 wird genehmigt mit folgender Maßgabe:

In den Ausführungen unter TOP 06. Buchstabe b) „Gesamtkonzept Kindertageseinrichtungen im Markt Eschau“ ist (gemäß Antrag von 2. Bürgermeister Gerhard Rüth vom 09.04.2015) folgender textlicher Zusatz anzubringen:

„Zu diesem Zweck findet eine Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses mit den Betreibern der Kindertageseinrichtungen statt, in welcher eine Gesamtkonzeption auf Basis der Bedarfserhebungen erarbeitet wird.“

Abstimmungsergebnis: 15 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Hinweis

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung gilt gemäß § 27 Abs. 2 Satz 2 GeschO als vom Marktgemeinderat genehmigt.

02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Bürgermeister Michael Günther gibt gemäß Art. 52 Abs. 3 GO i.V.m. § 22 Abs. 3 GeschO die in der Sitzung des Marktgemeinderates vom 23.03.2015 in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

entfällt !

03. Informationen von 1. Bürgermeister Michael Günther

a) Termin Bürgerversammlung 2015

1. Bürgermeister Michael Günther gibt als Termin für die Bürgerversammlung 2015 „Donnerstag, den 23. April 2015, 19.30 Uhr, „Elsavahalle“ Eschau“ bekannt.

b) Hundekot - Verunreinigungen

1. Bürgermeister Michael Günther teilt mit, dass nach interner Prüfung auf die Aufstellung weiterer Hundetoiletten (Dog station) vorerst verzichtet wird, da trotz regelmäßiger Hinweise im Amts- und Mitteilungsblatt diese von vielen Hundebesitzern nicht angenommen werden.

Weitere Schritte des Marktes Eschau, wie Erhöhung der Hundesteuer (wegen des erhöhten Aufwands der Beseitigung von Hundekot-Verunreinigungen) oder Erhebung von Bußgeldern soll im Haupt- und Finanzausschuss noch einmal beraten werden.

04. Aufbau eines Hochgeschwindigkeits-Breitbandnetzes im Markt Eschau
Erstellung eines (flächendeckenden) FTTB- / FTTH-Konzepts

a) Information über die Sitzung des Bau-, Natur- und Umweltausschusses vom 30.03.2015

1. Bürgermeister Michael Günther informiert den Marktgemeinderat über die Sitzung des Bau-, Natur- und Umweltausschusses vom 30.03.2015.

Auf die Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Natur- und Umweltausschusses vom 30.03.2015, die allen Marktgemeinderatsmitgliedern mit der Einladung zu der heutigen Sitzung übersandt wurde, wird im übrigen hingewiesen.

b) Auftragsvergabe

Beschluss

Der Marktgemeinderat beauftragt (gemäß der Empfehlung des Bau-, Natur- und Umweltausschusses vom 30.03.2015) die Firma IK-T GbR, Regensburg, mit der Erstellung eines flächendeckenden, das gesamte Gemeindegebiet umfassenden, FTTB- / FTTH-Konzepts (Grobplanung) gemäß Angebot vom 26.03.2015 (Angebotspreis: 17.638,00 € zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer in Höhe von 19 v.H.) sowie (auf der Grundlage des Angebotes vom 26.03.2015 jeweils nach gesonderter Entscheidung) mit projektbezogenen Feinplanungen.

Die Maßnahme ist im Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2015 anzufinanzieren (außerplanmäßige Ausgabe nach Art. 66 GO) und im übrigen im Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2016 finanziell darzustellen.

Abstimmungsergebnis: 15 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

05. Bayernwerk AG

Ortsnetzverkabelung Sommerau

a) Aktuelle Information

1. Bürgermeister Michael Günther begrüßt Herrn Rainer Schmitt, Bayernwerk AG - Netzwerkcenter Marktheidenfeld.

Herr Rainer Schmitt informiert den Marktgemeinderat über die Planung der Bayernwerk AG, das Ortsnetz Sommerau im Bereich „Elsavastraße“ sowie „Ackermannsgasse“ und „Wiesenhof“ erdzuverkabeln. Die Maßnahme soll im Herbst 2015 / Frühjahr 2016 durchgeführt werden.

Auf die E-Mails der Bayernwerk AG vom 29.01.2015 und vom 30.01.2015 sowie den (vorläufigen) Projektplan vom 27.02.2015 wird im übrigen hingewiesen.

Die Kosten für die von der Gemeinde im Rahmen der Maßnahme durchzuführende Erweiterung und Modernisierung der Straßenbeleuchtungsanlage (Aufstellung LED-Leuchten mit Erd- und Kabelarbeiten) betragen nach Aussage von Herrn Rainer Schmitt ca. 50.000 € (inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer in Höhe von 19 v.H.). Die Kosten eventueller weiterer gemeindlicher Maßnahmen, wie beispielsweise die Gestaltung von Straßen- Gehweg- und sonstigen Oberflächen, eine Umstellung der in der Ortsdurchfahrt Sommerau vorhandenen Straßenbeleuchtungsanlage von NAV- auf LED-Leuchtkörper oder aber ein FTTB- / FTTH-Ausbau im Zuge des geplanten Aufbaus eines flächendeckenden Hochgeschwindigkeits-Breitbandnetzes, sind insoweit nicht berücksichtigt.

Aktuell sind weder im Haushalt für das Haushaltsjahr 2015 noch der Finanzplanung für die Jahre 2016 – 2018 finanzielle Mittel für gemeindliche Maßnahmen dargestellt.

b) Realisierung und Umsetzung gemeindlicher Maßnahmen

Beschluss

Der Marktgemeinderat ist der Auffassung, dass mit der von der Bayernwerk AG geplanten Maßnahme „Ortsnetzverkabelung Sommerau (frühestens) im Frühjahr 2016 begonnen werden soll.

Der Marktgemeinderat ist weiterhin der Auffassung, dass im Rahmen der Maßnahme eine Erweiterung und Modernisierung der Straßenbeleuchtungsanlage (Aufstellung LED-Leuchten) im Bereich „Elsavastraße“ sowie „Ackermannsgasse“ und „Wiesenhof“ durchgeführt werden soll. Die finanziellen Mittel für die Aufstellung der LED-Leuchten mit Erd- und Kabelarbeiten in Höhe von voraussichtlich ca. 50.000 € (inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer in Höhe von 19 v.H.) sind im Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2016 darzustellen.

Die Marktverwaltung wird beauftragt, zeitnah eine konkrete Planung und Kostenermittlung für die vorgesehene Erweiterung und Modernisierung der Straßenbeleuchtungsanlage auszuarbeiten;

weiterhin wird die Marktverwaltung beauftragt, die Kosten für eventuelle weitere gemeindliche Maßnahmen, wie die Gestaltung von Straßen- Gehweg- und sonstigen Oberflächen, eine Umstellung der in der Ortsdurchfahrt Sommerau vorhandenen Straßenbeleuchtungsanlage von NAV- auf LED-Leuchtkörper und einen FTTB- / FTTH-Ausbau im Zuge des geplanten Aufbaus eines flächendeckenden Hochgeschwindigkeits-Breitbandnetzes, zu ermitteln.

Abstimmungsergebnis: 15 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

06. Friedhof Eschau

a) Information über die Sitzung des Bau-, Natur- und Umweltausschusses vom 30.03.2015

1. Bürgermeister Michael Günther informiert den Marktgemeinderat über die Sitzung des Bau-, Natur- und Umweltausschusses vom 30.03.2015.

Auf die Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Natur- und Umweltausschusses vom 30.03.2015, die allen Marktgemeinderatsmitgliedern mit der Einladung zu der heutigen Sitzung übersandt wurde, wird im übrigen hingewiesen.

b) Neugestaltung Grüngutsammelplatz Entscheidung über die Durchführung der Maßnahme

Beschluss

Der Marktgemeinderat beschließt (gemäß der Empfehlung des Bau-, Natur- und Umweltausschusses vom 30.03.2015) die Durchführung der Maßnahme „Friedhof Eschau - Neugestaltung Grüngutsammelplatz“. Der gemeindliche Bauhof wird mit der Ausführung der Arbeiten beauftragt.

Die Gesamtkosten (Baukosten (Materialkosten) und Baunebenkosten) der Maßnahme in Höhe von ca. 5.000 € (inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer in Höhe von 19 v.H.) sind im Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2015 finanziell dargestellt.

Abstimmungsergebnis: 15 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

c) Zaunbauarbeiten Entscheidung über die Durchführung der Maßnahme

Beschluss

Der Marktgemeinderat beschließt (gemäß der Empfehlung des Bau-, Natur- und Umweltausschusses vom 30.03.2015) die Durchführung der Maßnahme „Friedhof Eschau - Zaunbauarbeiten“. Das Ingenieurbüro Bernd Eilbacher, Miltenberg, wird mit der Ausschreibung der Arbeiten (Beschränkte Ausschreibung nach VOB/A) beauftragt.

Die Gesamtkosten (Baukosten und Baunebenkosten) der Maßnahme in Höhe von ca. 10.000 € (inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer in Höhe von 19 v.H.) sind im Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2015 finanziell dargestellt.

Abstimmungsergebnis: 15 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

07. Bauangelegenheiten

a)

Beschluss

Der Marktgemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag von Herrn Werner Trumpfheller zum Bau eines Schwimmbeckens mit mobiler Überdachung auf dem Grundstück Fl.Nr. 2610/47, Gemarkung Eschau (Ludwig-Caps-Str. 13, 63863 Eschau);

gleichzeitig stimmt der Marktgemeinderat einer Befreiung gemäß § 31 Abs. 2 BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Steinig und Erweiterung Großer Trieb“ für die Überschreitung der süd-östlichen Baugrenze sowie der Abweichung von der festgesetzten Art der Nutzung „Garage“ und der „zwingenden Grenzbebauung für Garagen“ zu.

Abstimmungsergebnis: 15 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

b) Information

1. Bürgermeister Michael Günther gibt dem Marktgemeinderat eine aktuelle Sach- und Verfahrensinformation zum Bauantrag des Gräflichen Forstamtes Erbach zur Vornahme von Geländeauffüllungen und zur Anlage von Holzlagerplätzen auf den im Außenbereich im Sinne von § 35 BauGB gelegenen Grundstücken Fl.Nr. 4857, Gemarkung Eschau („Agneshöhe“) und Fl.Nr. 4861, Gemarkung Eschau („Heßheide“).

Wie das Landratsamt Miltenberg in seiner Stellungnahme vom 26.03.2015 mitteilt, kann die Baugenehmigung weder für die beantragte Vornahme von Geländeauffüllungen noch für die beantragte Anlage von Holzlagerplätzen wegen Verstößen gegen öffentlich-rechtliche Vorschriften erteilt werden. Die bislang getätigten Auffüllungen sollen bis zum 15.05.2015 vollständig wieder beseitigt werden.

Das Landratsamt Miltenberg hat das Gräfliche Forstamt Erbach vor einer Versagung der beantragten Baugenehmigung und einer Anordnung zur Beseitigung der bislang getätigten Auffüllungen gemäß Art. 28 BayVwVfG angehört und Gelegenheit zur Stellungnahme bis zum 30.04.2015 gegeben.

Auf die Stellungnahme des Landratsamtes Miltenberg vom 26.03.2015 wird im übrigen hingewiesen.

08. Anfragen der Marktgemeinderatsmitglieder

a) „Gut Neuhof“

Marktgemeinderat Rudolf Günther bittet die Verwaltung, bezüglich der ständigen Bauaktivitäten auf dem „Gut Neuhof“, Gemarkung Elsenfeld, Informationen bei den zuständigen Behörden einzuholen, ob die ausgeführten Bauarbeiten der Baugenehmigung entsprechen und bittet weiterhin um anschließende Information im Marktgemeinderat.

b) Rettungswegesituation „Rathausstraße“

Marktgemeinderat Oliver Hegemer berichtet von einem aktuellen Rettungswagen-Einsatz im KANA-Haus. Das Rettungsfahrzeug kam erst auf Umwegen am Einsatzort an, da in der Rathausstraße die vorgeschriebene Mindestbreite von 3,05 m (Straßenverkehrsordnung) durch geparkte Fahrzeuge nicht eingehalten wurde.

In diesem Zusammenhang bittet er noch einmal um Prüfung mehrerer Engstellen im Markt Eschau.

1. Bürgermeister Michael Günther sagt zu, dies noch einmal im Rahmen eines Ortstermins des Bau-, Natur- und Umweltausschusses zu prüfen.

Eschau, den 23.04.2015

Michael Günther
1. Bürgermeister

Marina Vornberger
Schriftführerin

Walter Wölfelschneider
Schriftführer