

**Auszug aus der Niederschrift  
über die Sitzung des Marktgemeinderates des Marktes Eschau  
am Montag, 17.09.2018, im Rathaus Eschau (Sitzungssaal)**

**Anwesenheitsliste**

Vorsitzender

2. Bürgermeister Gerhard Rüth

Marktgemeinderatsmitglieder

3. Bürgermeister Rudolf Günther  
Marktgemeinderat Otto Ackermann  
Marktgemeinderat Eberhard Bachmann  
Marktgemeinderätin Alexandra Frieß  
Marktgemeinderat Georg Horlebein  
Marktgemeinderat Wolfgang Katte  
Marktgemeinderat Jochen Martin  
Marktgemeinderat Christian Pfeifer  
Marktgemeinderätin Hildegard Rotter  
Marktgemeinderat Otto Rummel  
Marktgemeinderat Berthold Rüth  
Marktgemeinderätin Gisela Zipf

abwesende / entschuldigte Marktgemeinderatsmitglieder

1. Bürgermeister Michael Günther  
Marktgemeinderat Oliver Hegemer  
Marktgemeinderat Klaus Jaxheimer  
Marktgemeinderat Stefan Stenger

Marktverwaltung

Herr Walter Wölfelschneider  
Frau Marina Vornberger

Sonstige

TOP 04.

Frau Lena Rosenberger, Allianzmanagerin Kommunale Allianz „SpessartKraft“ e.V.

TOP 05.

Herr Georg Zwiesler, Ingenieurbüro Jung GmbH, Kleinostheim  
Herr Andreas Schulz, Landschaftsarchitekturbüro Klaus-Dieter Streck, Elsenfeld

2. Bürgermeister Gerhard Rüth eröffnet die Sitzung.

Der Marktgemeinderat des Marktes Eschau wurde mit Einladung vom 06.09.2018 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht zu der heutigen Sitzung eingeladen.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

2. Bürgermeister Gerhard Rüth stellt fest, dass der Marktgemeinderat des Marktes Eschau ordnungsgemäß geladen wurde, die Mehrheit der Mitglieder des Marktgemeinderates anwesend und stimmberechtigt ist und der Marktgemeinderat damit beschlussfähig ist.

## Öffentliche Sitzung

### Tagesordnung

#### „Bürgerfragestunde“

### Öffentliche Sitzung

#### **01. Genehmigung der Niederschrift**

Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.07.2018

#### **02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Sitzung vom 30.07.2018

#### **03. Informationen von 2. Bürgermeister Gerhard Rüth**

- a) Einladung Amtseinführung Pfarrerin Romina Englert
- b) Marktverwaltung Markt Eschau  
aktuelle personelle Informationen
- c) „Aktive Rentner“  
aktuelle Informationen
- d) Ferienspiele Markt Eschau  
Bilanz Ferienspiele 2018
- e) Valentin-Pfeifer-Volksschule Eschau  
Start Schuljahr 2018/2019
- f) Neubau Kindertageseinrichtung Sommerau  
Rückblick Einweihungsfeier
- g) Freizeitanlage Wildensee  
Bilanz einjährige Eröffnung
- h) „Judenquelle“ Hobbach  
Notwasserentnahme
- i) Feuerwehrgerätehaus Hobbach  
Vandalismusschäden

#### **04. Kommunale Allianz „Spessartkraft“ e.V.**

##### **Kommunales Förderprogramm für Investitionen zur Innenentwicklung (KFI)**

- a) Aktuelle Information  
Präsentation Kommunales Förderprogramm Markt Eschau (KFI ME)
- b) Anerkennung und Billigung Kommunales Förderprogramm Markt Eschau (KFI ME)

#### **05. Hochwasserschutzmaßnahme „Welzheimer Graben“**

##### **Neubau Hochwasserrückhaltebecken „HRB Eschau I“ und „HRB Eschau II“**

##### **a) Gewässer Ausbauarbeiten**

- aa) Aktuelle Information  
Sachstandsbericht
- ab) Bekanntgabe Nachtragsangebote Firma Josef Stix GmbH & Co. KG, Niedernberg

##### **b) landschaftspflegerische Maßnahmen**

- ba) Aktuelle Information  
Sachstandsbericht
- bb) Präsentation landschaftspflegerische Planung
- bc) Anerkennung und Billigung landschaftspflegerische Planung

##### **c) zusätzliche ökologische Maßnahmen**

- ca) Aktuelle Information  
Sachstandsbericht
- cb) Präsentation ökologische Konzeption
- cc) Anerkennung und Billigung ökologische Konzeption

## **06. baurechtliche Angelegenheiten**

- a) Entscheidung/en Erteilung gemeindliches Einvernehmen
- b) Information/en Genehmigungsfreistellungsverfahren

## **07. Feuerwehrwesen im Markt Eschau**

Freiwillige Feuerwehr Hobbach

Bestätigung der Wahl von Herrn Felix Zimmermann zum stellvertretenden Kommandanten

## **08. Anfragen Marktgemeinderatsmitgliedern**

- a) Freizeitanlage Wildensee  
Protokoll Gesprächstermin Stahlkonstruktion Steg
- b) Neubau Kindertageseinrichtung Sommerau  
Anbringung Gemeindewappen
- c) Kreisstraße Kr MIL 26 – Ortsdurchfahrt Eschau  
Probetrieb Parkreglung „Elsavastraße“

## **01. Genehmigung von Niederschriften**

### **Niederschrift der Sitzung vom 30.07.2018**

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 30.07.2018 wurde allen Marktgemeinderatsmitgliedern am 03.08.2018 auf dem Postweg übersandt.

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung liegt zur Einsichtnahme für die Marktgemeinderatsmitglieder auf.

### **Beschluss**

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 30.07.2018 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 13 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

### **Hinweis**

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung gilt gemäß § 27 Abs. 2 Satz 2 GeschO als vom Marktgemeinderat genehmigt.

## **02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

### **Sitzung vom 30.07.2018**

2. Bürgermeister Gerhard Rüth gibt gemäß Art. 52 Abs. 3 GO i.V.m. § 22 Abs. 3 GeschO die in der Sitzung des Marktgemeinderates vom 30.07.2018 in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

TOP 14.

Valentin-Pfeifer-Volksschule Eschau

Offenes Ganztagesangebot Schuljahr 2018/2019 (OGTS 2018/2019) und

Mittagsverpflegung Schuljahr 2018/2019 (Mittagsverpflegung 2018/2019)

Auftrag Bayerisches Rotes Kreuz Kreisverband Miltenberg-Obernburg

TOP 15.

Neubau Kindertageseinrichtung „St. Laurentius“ Sommerau

Abschluss Betriebsvereinbarung Markt Eschau / St. Laurentius Verein Sommerau

#### **04. Kommunale Allianz „Spessartkraft“ e.V.**

##### **Kommunales Förderprogramm für Investitionen zur Innenentwicklung (KFI)**

#### **b) Anerkennung und Billigung Kommunales Förderprogramm Markt Eschau (KFI ME)**

##### **Beschluss**

Der Marktgemeinderat anerkennt und billigt das von der Kommunalen Allianz „SpessartKraft“ e.V. bzw. der Lenkungsgruppe der Kommunalen Allianz „Spessartkraft“ e.V. final ausgearbeitete Kommunale Förderprogramm für den Markt Eschau für Investitionen zur Innenentwicklung (KFI ME).

Die Kommunalen Förderprogramme der Mitgliedskommunen der Kommunalen Allianz „Spessart-Kraft“ e.V. und das Kommunale Förderprogramm für den Markt Eschau für Investitionen zur Innenentwicklung (KFI ME) sollen allianzweit einheitlich zum 01.10.2018 in Kraft treten.

Abstimmungsergebnis: 13 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

##### **Beschluss**

Für das Kommunale Förderprogramm für den Markt Eschau für Investitionen zur Innenentwicklung (KFI ME) bzw. die vorgesehenen kommunalen Zuwendungen sind im Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2019 und der Finanzplanung für die Haushaltsjahre 2020 – 2023 finanzielle Mittel bereit zu stellen.

Die Höhe der vorgesehenen kommunalen Zuwendungen ist im Rahmen der Aufstellung des Haushaltsplans für das Haushaltsjahr 2019 und der Finanzplanung für die Haushaltsjahre 2020 – 2023 konkret festzulegen.

Abstimmungsergebnis: 13 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

#### **05. Hochwasserschutzmaßnahme „Welzheimer Graben“**

##### **Neubau Hochwasserrückhaltebecken „HRB Eschau I“ und „HRB Eschau II“**

#### **b) landschaftspflegerische Maßnahmen**

##### **bc) Anerkennung und Billigung landschaftspflegerische Planung**

##### **Beschluss**

Der Marktgemeinderat anerkennt und billigt die vom Landarchitekturbüro Klaus-Dieter Streck, Eisenfeld, erstellte Planung (Stand: 17.09.2018) zu den im Rahmen der Maßnahme „Hochwasserschutzmaßnahme „Welzheimer Graben“ – Neubau Hochwasserrückhaltebecken „HRB Eschau I“ und „HRB Eschau II“ vorgesehenen landschaftspflegerischen Maßnahmen.

Abstimmungsergebnis: 13 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

##### **Hinweis**

Die Kosten für die landschaftspflegerischen Maßnahmen betragen nach der Kostenübersicht bzw. der Kostenberechnung des Ingenieurbüros Jung GmbH, Kleinostheim, vom 22.06.2016 20.825,00 € (brutto).

#### **c) zusätzliche ökologische Maßnahmen**

##### **cc) Anerkennung und Billigung ökologische Konzeption**

##### **Beschluss**

Der Marktgemeinderat anerkennt und billigt die vom Landarchitekturbüro Klaus-Dieter Streck, Eisenfeld, erstellte Konzeption (Stand: 17.09.2018) zu den im Rahmen der Maßnahme „Hochwasserschutzmaßnahme „Welzheimer Graben“ – Neubau Hochwasserrückhaltebecken „HRB Eschau I“ und „HRB Eschau II“ vorgesehenen zusätzlichen ökologischen Maßnahmen.

Das Landschaftsarchitekturbüro wird beauftragt, die Planung auf der Grundlage der Konzeption zu konkretisieren; d.h. eine Vorentwurfsplanung und eine konkrete Kostenschätzung sowie eine Übersicht über die von der Maßnahme berührten und von der Gemeinde käuflich zu erwerbenden Grundstücke und Grundstücksflächen zu erstellen.

Abstimmungsergebnis: 13 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

## **06. baurechtliche Angelegenheiten**

### **a) Entscheidung/en Erteilung gemeindliches Einvernehmen**

#### **aa) Beschluss**

Der Marktgemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag zum Umbau einer bestehenden Wohnung des Anwesens auf dem Grundstück Fl.Nr. 133, Gemarkung Sommerau (Elsavastr. 158, 63863 Eschau).

Abstimmungsergebnis: 13 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

#### **ab) Beschluss**

Der Marktgemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag zum Ausbau des Ober- und des Dachgeschosses (Änderung der Nutzung von Stroh-/Heulager zu wohnbaulicher Nutzung) der bestehenden Scheune des Anwesens auf dem Grundstück Fl.Nr. 75, Gemarkung Sommerau (Elsavastr. 181, 63863 Eschau).

Abstimmungsergebnis: 13 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

### **b) Information/en Genehmigungsfreistellungsverfahren**

Bauvorhaben zur Errichtung einer Gaube am bestehenden Wohngebäude des Anwesens auf dem Grundstück Fl.Nr. 379, Gemarkung Wildensee (Wildensee 93, 63863 Eschau)

## **07. Feuerwehrwesen im Markt Eschau**

### Freiwillige Feuerwehr Hobbach

#### Bestätigung der Wahl von Herrn Felix Zimmermann zum stellvertretenden Kommandanten

#### **Beschluss**

Der Marktgemeinderat bestätigt gemäß Art. 8 Abs. 4 Satz 1 BayFwG die Wahl von Herrn Felix Zimmermann zum stellvertretenden Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Hobbach.

Abstimmungsergebnis: 13 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen