

Marktgemeinderatssitzung 19.07.2021

Neustrukturierung der Wasserversorgung im Markt Eschau

Paula Weisenseel
Matthias Schelbert

19. Juli 2021



**CDM
Smith**

Gesamtprojektübersicht

Gesamtübersicht

Maßnahmenbezeichnung	Aktueller Stand
M 01 Neubau Tiefbrunnen „Quelle“ Eschau	Brunnenbohrung und Entwicklung abgeschlossen, Errichtung Brunnenabschlussgebäude läuft
M 02 Neubau Förderleitung Rohwasser	Bauphase abgeschlossen, Dichtheitsprüfung und die bakteriologische Untersuchung läuft
M 03 Neubau Wasserwerk Eschau	Bauphase läuft
M 04 Umbau und Sanierung Hochbehälter Eschau	Bauphase läuft
M 05 Neubau Hauptversorgungsleitung Eschau – Hobbach inklusive Abzweig nach Unteraulenbach	Bauphase abgeschlossen
M 06 Neubau Versorgungsleitung Unteraulenbach	Entfällt
M 07 Neubau Druckerhöhungsanlage „Am Dillhof“ / Überhebeumpwerk Hobbach (integriert in M 01)	Bauphase läuft
M 08 Sanierung Hochbehälter Hobbach	Bauphase läuft
M 09 Neubau Abgangsleitung Eschau - Sommerau	Bauphase abgeschlossen
M 10 Neubau Ringschlussleitung Sommerau	Bauphase abgeschlossen
M 11 Ertüchtigung “Weidenbrunnenquelle“ Eschau	Entfällt

Aktueller Projektstand

Tiefbrunnen „Quelle“ Eschau

- 1. Bauphase abgeschlossen:
 - Brunnenbohrung
 - Brunnenentwicklung
 - Leistungspumpversuch

- 2. Bauphase läuft:
 - Bautechnik und Außenanlagen (mit Ausnahme des Zaunbaus) für das Brunnenabschlussgebäude sind fertiggestellt
 - Beginn Arbeiten für die hydraulische Ausrüstung für Ende Juli vorgesehen

Tiefbrunnen „Quelle“ Eschau



Fertiges Brunnenabschlussbauwerk - Rückseite

Tiefbrunnen „Quelle“ Eschau



Fertiges Brunnenabschlussbauwerk - Vorderseite

Wasserwerk und Hochbehälter Eschau

- Bauphase läuft:
 - Hochbehälter:
 - Sanierung der ersten Wasserkammer ist abgeschlossen und die Kammer ist wieder in Betrieb
 - Sanierung der zweiten Wasserkammer hat begonnen (Altbeschichtung der Wasserkammer wurde abgetragen, der Auftrag der neuen Beschichtung beginnt vsl. diese Woche)
 - Abdichtungsarbeiten sind abgeschlossen
 - Bau der Außenanlagen hat begonnen

Wasserwerk und Hochbehälter Eschau

- Bauphase läuft:
 - Wasserwerk:
 - Rohbau des neuen Aufbereitungsgebäudes inkl. Dachbau ist abgeschlossen
 - Einbau des Estrichs und Malerarbeiten abgeschlossen
 - Arbeiten für hydraulische Ausrüstung und elektrotechnische Installationen haben begonnen
 - Betrieb neue Aufbereitungsanlage im Oktober 2021, Umbau Bestandsgebäude ab November 2021
 - Fertigstellung aller Arbeiten für April 2022 vorgesehen, aufgrund Bauzeitenverschiebungen durch langanhaltende niedrige Temperaturen und Lieferverzögerungen
 - Jedoch kann die neue Aufbereitungsanlage vsl. im November 2021 in Betrieb gehen

Wasserwerk und Hochbehälter Eschau



Abtrag alte Beschichtung in der Wasserkammer

Wasserwerk und Hochbehälter Eschau



Installation der Hydraulischen Ausrüstung und Elektrotechnik

Wasserwerk und Hochbehälter Eschau



Installation der Hydraulischen Ausrüstung und Elektrotechnik

Wasserwerk und Hochbehälter Eschau



Außenanlagen am Wasserwerk und Hochbehälter Eschau

Wasserwerk und Hochbehälter Eschau



Außenanlagen am Wasserwerk und Hochbehälter Eschau

Leitungsbauarbeiten

- Bauphase größtenteils abgeschlossen:
 - Leitungsverlegung baulich komplett fertig gestellt
 - Es folgen die Dichtheitsprüfung und bakteriologische Untersuchung der Roh- und Reinwasserleitung
 - Zusammenschluss vor dem Hochbehälter von den Gewerken Außenanlagen und Leitungsbau noch ausstehend, dies erfolgt kurz vor Inbetriebnahme der neuen Aufbereitungsanlage
 - Ringschluss Sommerau ist in Betrieb
 - Leitungsabschnitt AW Unteraulenbach zum Gewerbegebiet Dillhof und zum Ortsnetz Unteraulenbach ist in Betrieb
 - Fertigstellung aller Leitungsbauarbeiten für Ende August 2021 vorgesehen

Hochbehälter Hobbach

- Bauphase läuft:
 - Abdichtungsarbeiten an den Wasserkammern sind abgeschlossen
 - Rohrverlegungen im Außenbereich sind abgeschlossen
 - Sanierung der ersten Wasserkammer läuft
 - Sanierung der zweiten Wasserkammer ist für Frühjahr 2022 vorgesehen
 - Vergaben mit Ausnahme der Estrich-/Fliesenarbeiten und Malerarbeiten erfolgt
 - Letzten Ausschreibungen erfolgen vsl. ab Oktober 2021

Hochbehälter Hobbach



Abdichtungsarbeiten Hochbehälter Hobbach

Hochbehälter Hobbach



Außenbereich Hochbehälter Hobbach

Hochbehälter Hobbach



Sanierung Wasserkammer

Zeit- und Kostenrahmen

Zeitraahmen

Maßnahmenbezeichnung	Geplante Fertigstellung
Tiefbrunnen „Quelle“ Eschau	September 2021
Leitungsbau	August 2021
Wasserwerk und Hochbehälter Eschau	April 2022
Hochbehälter Hobbach	August 2022

- Sanierungsarbeiten an der zweiten Wasserkammer am Hochbehälter Hobbach erfolgen ab Frühjahr 2022. Die Arbeiten haben keinen Einfluss auf die Versorgung von Hobbach mit Wasser aus dem neuen Tiefbrunnen.

Zeitraahmen

- Ab Herbst 2021 ist der neue Tiefbrunnen „Quelle“ Eschau baulich fertig gestellt.
- Lieferung ins Netz erfolgt jedoch vorerst noch aus der Weidenbrunnenquelle, aufgrund des Einbaus der Entsäuerungsanlage von Oktober 2021 bis April 2022.
- Nach Einbau der Entsäuerungsanlage kann ab April 2022 der Großteil des Wassers aus dem neuen Tiefbrunnen “Quelle“ Eschau geliefert werden.

Kostenrahmen

Gesamt-Budget	8.192.350 €
Bereits kassenwirksam abgerechnet	5.050.251 €
Beauftragt aber noch nicht abgerechnet	2.501.924 €
Noch zu beauftragen	58.000 €
Geschätzte Kosten für Grunderwerb und Entschädigungsleistungen	150.000 €
Puffer	30.000
Summe zu erwartende Gesamtkosten	7.790.175 €

- Nach derzeitigem Stand liegen wir im grünen Bereich.

RZWas 2018 - Förderung

- Verwendungsbestätigungen für ersten Mittelabruf erstellt und bewilligt
- Gesamtbewilligung: ca. 1,16 Mio. €, Auszahlung erfolgt vsl. im Frühjahr 2022
- Härtefallsschwelle 2 wurde im Juni 2021 überschritten, dadurch Erhöhung Fördersatz von 50% auf 80% für die Leitungssanierung
- Verwendungsbestätigungen für zweiten Mittelabruf werden aktuell erstellt

Ausblick nächste Schritte

Ausblick nächste Schritte

■ Juli – Herbst 2021

- Restlichen Vergaben Bauleistungen Hochbehälter Hobbach
- Sanierungsarbeiten am Wasserwerk und Hochbehälter Eschau werden weitergeführt
- Leitungsbauarbeiten werden komplett fertiggestellt
- Umstellungsantrag der aktuell gültigen RZWas 2018 auf die neue RZWas 2021 (aufgrund Erreichen Härtefallsschwelle 2) inkl. Aufnahme zusätzlicher Maßnahmen für die bauliche Sanierung von Wasserleitungen und Abwasserkanälen werden erstellt

+

Vielen Dank!



**CDM
Smith**[®]
listen. think. deliver.[®]

